

WYPIS

Repertorium A numer 711/2024

AKT NOTARIALNY

Dnia szóstego lutego dwa tysiące dwudziestego czwartego roku (06-02-2024) w siedzibie Urzędu Miasta Oleśnicy odbyło się Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników „**Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością**” z siedzibą w Oleśnicy, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000144423, z którego to Zgromadzenia notariusz z Kancelarii Notarialnej w Oleśnicy przy ulicy Mikołaja Reja 11 **Agnieszka Łoboda** sporządziła niniejszy

PROTOKÓŁ

§ 1. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników otworzył Prezes Zarządu Waldemar Zarębski, który stwierdził, że dzisiejsze Zgromadzenie zwołane zostało w celu podjęcia uchwał o podwyższeniu kapitału zakładowego spółki, zmianie aktu założycielskiego spółki i przyjęciu tekstu jednolitego aktu założycielskiego spółki. -----

Ponadto stwierdził, że zgromadzenie nie zostało zwołane prawidłowo, jest na nim obecny Burmistrz Miasta Oleśnicy – Jan Bronś, reprezentujący Gminę Miasto Oleśnica, która jest jedynym wspólnikiem Spółki, w związku z tym na Zgromadzeniu jest reprezentowany cały kapitał zakładowy Spółki, jej jedyny wspólnik reprezentowany przez Burmistrza Miasta Oleśnicy – Jana Bronsia nie wniósł sprzeciwu co do odbycia Zgromadzenia i postawienia poszczególnych spraw na porządku obrad, wobec czego Zgromadzenie zdolne jest do podejmowania wiążących uchwał.-----

Wykonując uprawnienia przysługujące Zgromadzeniu Wspólników Burmistrz Miasta Oleśnicy - Jan Bronś podejmuje jednomyślnie w głosowaniu jawnym poniższe uchwały: ----

**Uchwała numer 1/2024 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
”Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością”
z siedzibą w Oleśnicy z 6 lutego 2024 r.**

**w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego
i zmiany aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością**

Na podstawie art. 156, 255 i 257 ustawy z dnia 15 września 2000 roku - Kodeks Spółek Handlowych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 18) oraz §13 ust. 12 i 13 aktu założycielskiego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 23.12.1991 roku, z póź. zm. uchwała się co następuje: -----

I. Podwyższa się kapitał zakładowy Spółki z kwoty 48.722.000,00 (czterdzieści osiem milionów siedemset dwadzieścia dwa tysiące) złotych do kwoty 48.972.000,00 (czterdzieści osiem milionów dziewięćset siedemdziesiąt dwa tysiące), to jest o kwotę 250.000,00 (dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych poprzez utworzenie nowych 250 (dwustu pięćdziesięciu) udziałów o wartości nominalnej 1.000 (jeden tysiąc) złotych każdy. Nowo powstałe udziały w ilości 250 sztuk po 1.000,00 (jeden tysiąc) złotych o łącznej wartości nominalnej 250.000,00 (dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych obejmuje jedyny wspólnik Gmina Miasto Oleśnica i pokrywa je gotówką. -----

II. W akcie założycielskim spółki paragraf 8 ust.1 i ust. 4 otrzymują nowe brzmienie: -----

„§ 8.1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 48.972.000,00 (czterdzieści osiem milionów dziewięćset siedemdziesiąt dwa tysiące) złotych i dzieli się na 48.972 (czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa) udziałów, równych i niepodzielnych, o wartości nominalnej 1.000 (jeden tysiąc) złotych każdy.”-----

„§ 8.4. Jedyny wspólnik – Gmina Miasto Oleśnica obejmuje wszystkie udziały, spośród których udziały o łącznej wartości 296.800,00 (dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset) złotych pokryte zostały gotówką, udziały o łącznej wartości 74.800 (siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset) złotych pokryte zostały aportem w postaci maszyny Kompaktor wibracyjny z osprzętem sypcharkowym VV 112, a pozostałe udziały o łącznej wartości 48.795.400,00 (czterdzieści osiem milionów siedemset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta) złotych pokryte zostały aportami w postaci: -----

1) wierzytelności przysługującej Miastu Oleśnicy w stosunku do „Miejskiej Gospodarki Komunalnej” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Oleśnicy w łącznej wysokości



19.512.101,95 (dziewiętnaście milionów pięćset dwanaście tysięcy sto jeden 95/100) złotych, na którą składa się: -----

- a) wierzytelność w kwocie 3.110.177 (trzy miliony sto dziesięć tysięcy sto siedemdziesiąt siedem) złotych, powstała z tytułu odpłatnego nabycia budynków i budowli, na podstawie ostatecznej decyzji Zarządu Miejskiego Oleśnicy z 9 października 1998 roku numer GR.II 7224/40/98, zabezpieczona hipoteką przymusową w tej samej wysokości wpisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 52162, -----
 - b) wierzytelność w kwocie 15.810.080 (piętnaście milionów osiemset dziesięć tysięcy osiemdziesiąt) złotych, powstała z tytułu odpłatnego nabycia budynków, budowli i urządzeń, na podstawie ostatecznej decyzji Zarządu Miejskiego Oleśnicy z 9 października 1998 roku numer GR.II 7224/46/98, zabezpieczona hipoteką przymusową w tej samej wysokości wpisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 48942, ----
 - c) wierzytelność w kwocie 591.844,95 (pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset czterdzieści cztery 95/100) złotych, powstała z tytułu odpłatnego nabycia budynków i budowli, na podstawie ostatecznej decyzji Zarządu Miejskiego Oleśnicy z 9 października 1998 roku numer GR.II 7224/43/98, zabezpieczona hipoteką przymusową w kwocie 596.354 złotych wpisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 47977, -----
- 2) młynka – urządzenia do przetwarzania surowców wtórnych, sztucznych Typ T 4, bez odpylania, numer 1663, rok produkcji 1999, producent ZWM „Trymet” o wartości 14.518 (czternaście tysięcy pięćset osiemnaście) złotych,-----
 - 3) kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i przykanalików sanitarnych o łącznej wartości 1.072.380,05 (jednego miliona siedemdziesięciu dwóch tysięcy trzystu osiemdziesięciu 5/100) złotych, których szczegółowy wykaz stanowi załącznik numer 1 do aktu, -----
 - 4) sieci centralnego ogrzewania i ciepłowniczej niskich i wysokich parametrów o łącznej wartości 155.200 (stu pięćdziesięciu pięciu tysięcy dwustu) złotych, których szczegółowy wykaz stanowi załącznik numer 2 do aktu,-----
 - 5) urządzeń kotłowni gazowych o łącznej wartości 30.800 (trzydziestu tysięcy ośmiuset) złotych, których szczegółowy wykaz stanowi załącznik numer 3 do aktu, -----
 - 6) nieruchomości – wysypiska śmieci, o łącznej wartości 663.400 (sześciuset sześćdziesięciu trzech tysięcy czterystu) złotych, składającego się z działek numer:-----
 - a) działki numer 74/1 (siedemdziesiąt cztery przez jeden) o powierzchni 3,4152 ha (trzech hektarów czterdziestu jeden arów pięćdziesięciu dwóch metrów kwadratowych) położonej we wsi Smolna gmina Oleśnica, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w



Oleśnicy Kw nr 39535, w której jako właściciel wpisane jest Miasto Oleśnica, działki III i IV tej księgi wolne są od wpisów, -----

b) działki numer 81/4 (osiemdziesiąt jeden przez cztery) o powierzchni 3,38 ha (trzech hektarów trzydziestu ośmiu arów) położonej we wsi Smolna gmina Oleśnica, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 40366, w której jako właściciel wpisane jest Miasto Oleśnica, działki III i IV tej księgi wolne są od wpisów, -----

7) sieci ciepłowniczej niskich parametrów o średnicy 2x50/110 o długości 48 metrów, wykonanej w technologii preizolowanej, zlokalizowanej w Oleśnicy przy ulicach: Rynek 53 i Sejmowa 14 o łącznej wartości 20.000 (dwadzieścia tysięcy) złotych, -----

8) nieruchomości położonej w Oleśnicy przy ulicy Wojska Polskiego 59a stanowiącej działkę numer 12/4 (dwanaście przez cztery) AM-11 o powierzchni 739 (siedmiuset trzydziestu dziewięciu) metrów kwadratowych, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 51115, w której jako właściciel wpisane jest Miasto Oleśnica, działki III i IV tej księgi wolne są od wpisów - o wartości 46.000 (czterdziestu sześciu tysięcy) złotych, -

9) nieruchomości położonej w Oleśnicy stanowiącej działkę numer 14/4 (czternaście przez cztery) AM-37 o powierzchni 6.536 (sześciu tysięcy pięciuset trzydziestu sześciu) metrów kwadratowych, dla której nie założono księgi wieczystej - o wartości 280.000 (dwieście osiemdziesiąt tysięcy) złotych, -----

10) szczegółowo wymienionych poniżej sieci wodociągowych, przyłączy wodociągowych, przyłączy sanitarnych, kanalizacji sanitarnych, przepompowni ścieków o łącznej wartości 6.604.000,00 (sześć milionów sześćset cztery tysiące) złotych: -----

Nazwa Środka Trwałego	Lokalizacja	Rok budowy	Nr ewidencyjny UM	Rodzaj-średnica	Liczba jednostek	Nazwa jednostki miary	Wartość rynkowa ŚT "W _R " w zł.
2	3	4	5	6	7	8	9
Sieć wodociągowa	ul. Żwirki i Wigury, Balonowa, Szybowcowa, Spadochronowa	2006	319/2	sieć wodociągowa D = 110 PEHD	1 114,00	M	140 000,00
		2006		sieć wodociągowa D = 90 PEHD	20,00	M	
		2006		sieć wodociągowa D = 50 PEHD	26,00	M	
Przyłącza wodociągowe	ul. Żwirki i Wigury, Balonowa, Szybowcowa, Spadochronowa	2006	319/2	przyłącza wodociągowe D = 32 PEHD	313,40	m (61 szt.)	43 000,00
Kanalizacja sanitarna	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	453,25	M	174 000,00



Przyłącza sanitarne	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	281,95	m (35 szt.)	54 000,00
Sieć wodociągowa	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	sieć wodociągowa D = 110 PE	505,22	M	61 000,00
		2006		hydrant	2	szt.	
Przyłącza wodociągowe	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	293,07	m (35 szt.)	41 000,00
Sieć wodociągowa	Rataje - Północ: Owocowa, Jagodowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2005	322/2	sieć wodociągowa D = 110 PE	1 997,00	M	176 000,00
		2005		sieć wodociągowa D = 90 PEHD	21,00	M	
		2005		hydrant	14,00	szt.	
		2005		Studnia odwadniająca	4,00	szt.	
Przyłącza wodociągowe	Rataje - Północ: Owocowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2005	322/2	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	308,90	m (52 szt.)	30 000,00
Kanalizacja sanitarna	Wiejska, Cicha	2007	1620/200 7	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	482,60	M	367 000,00
		2007		kanalizacja sanitarna PVC D = 200	24,00	M	
		2007		kanalizacja sanitarna PE - 2 odcinki, D = 200 (w przeciskach z rur stalowych d = 324)	28,00	M	
		2007		studnie D = 1200/1000	24	szt.	
		2007		studzienka inspekcyjna Wavin 300	2	szt.	
Przyłącza sanitarne	Wiejska, Cicha	2007	1620/200 7	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	56,20	m (13szt)	39 000,00
		2007		przykanaliki sanitarne PE D = 200 (w przeciskach z rur stalowych d = 324)	23,30	m (2szt)	
		2007		przykanaliki sanitarne PVC D = 160	3,00	m (2szt)	
		2007		studzienka inspekcyjna Wavin 300	2	szt.	
Sieć wodociągowa	Demokratów	2007	1627/200 7	sieć wodociągowa D = 110 PE	145,00	M	35 000,00
		2007		zasuwy odcinające	5	szt.	



		2007		hydrant	2	szt.	
Przyłącze wodociągowe	Demokratów	2007	1627/2007	przyłącze wodociągowe D = 32 PE	15,89	M	3 000,00
Kanalizacja sanitarna	Żwirki i Wigury	2007	1732/2007	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	47,26	M	43 000,00
		2007		studnie rewizyjna D = 1200	6	szt.	
Przyłącza sanitarne	Żwirki i Wigury	2007	1732/2007	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	41,09	m (7 szt.)	11 000,00
Kanalizacja sanitarna	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2008	2247/2008	kamionkowy kolektor sanitarny D = 200	1 190,00	M	865 000,00
		2008	2247/2008	kolektor sanitarny tłoczny D = 75 PE	196,00	M	
Przyłącza sanitarne	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2008	2247/2008	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	514,00	m (57 szt.)	175 000,00
Przepompownia ścieków	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2008	2247/2008	przepompownia ścieków typ MEPROZET, gł 3,68 m, 2 pompy 65PZM 1,5/SZ-2, moc 1,5kW	1	szt.	40 000,00
		2008	2247/2008	przyłącze energetyczne - linia kablowa YAKXS 4 x 120 mm ²	40,00	M	
		2008	2247/2008	system monitoringu i sterowania	1	szt.	
Kanalizacja sanitarna	Miodowa - Tęczowa - Pogodna - Błękitna - Południowa	2008	3190/2008	kamionkowy kanał sanitarny D = 200	1 902,10	M	1 308 000,00
		2008		studnie	61	szt.	
Przyłącza sanitarne	Miodowa - Tęczowa - Pogodna - Błękitna - Południowa	2008	3190/2008	kamionkowe przyłącza domowe D = 150	438,80	m (63 szt.)	149 000,00
Kanalizacja sanitarna	Rataje - Północ Owocowa, Jagodowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2006	3222/2006	kamionkowy kanał sanitarny D = 200	1 123,55	M	436 000,00
		2006		kamionkowy kanał sanitarny D = 150	23,25	M	
		2006		Studnia	38,00	szt.	
Przyłącza sanitarne	Rataje - Północ Owocowa, Jagodowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2006	3222/2006	kamionkowe przyłącza do działek D=150	340,35	m(52 szt.)	65 000,00
Sieć wodociągowa	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2006	3225/2006	sieć wodociągowa D = 110 PE	1 435,00	M	184 000,00
		2006		sieć wodociągowa D = 90 PE	18,40	M	



		2006		hydrant	12	szt.	
		2006		zasuwy liniowe na sieci głównej	39	szt.	
		2006		studnie odwadniające	2	szt.	
Przyłącza wodociągowe	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2006	3225/2006	przyłącza wodociągowa D = 32 PE	296,00	m (57 szt.)	41 000,00
Kanalizacja sanitarne	Stawowa	2001	6618/01	kanal sanitarny D = 300 rury poliestrowe HOBAS	33,27	M	157 000,00
		2001		kamionkowy kanał sanitarny D = 300	755,56	M	
		2001		przecisk pod torami kolejowymi D = 500	27,00	M	
Kanalizacja sanitarna	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	335,15	M	72 000,00
		2001		kolektor tłoczny D = 90 PEHD	199,70	M	
		2001		studnia D = 1200	14,00	szt.	
Przyłącza sanitarne	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	przykanaliki kamionkowe D = 150	160,00	m (24 szt.)	14 000,00
Przyłącza wodociągowe	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	przyłącza wodociągowe D = 32 PEHD	181,60	m (24 szt.)	11 000,00
Sieć wodociągowa	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	sieć wodociągowa D = 110 PEHD	495,00	M	30 000,00
		2001		hydrant ϕ 80	6,00	szt.	
		2001		zasuwy sieciowe	6,00	szt.	
Sieć wodociągowa	Żytnia	2001	6627/01	sieć wodociągowa D = 160 PEHD	713,00	M	59 000,00
		2001	6627/01	zasuwy odcinające	28,00	szt.	
		2001	6627/01	hydranty	7,00	Szt	
Kanalizacja sanitarna	Małopolna	2001	0001	kamionkowa sieć sanitarna D = 250	116,00	M	107 000,00
		2001		kamionkowa sieć sanitarna D = 200	233,00	M	
		2001		studnie rewizyjne D=1200	12,00	Szt	
Przyłącza sanitarne	Małopolna	2001	0001	kamionkowe przyłącza sanitarne D	131,15	m (25 szt.)	11 000,00



				= 150			
Sieć wodociągowa	Małopolna	2001	0001	sieć wodociągowa D = 160 PEHD	129,90	M	13 000,00
		2001		sieć wodociągowa D = 110 PEHD	191,85	M	
		2001		sieć wodociągowa D = 90 PEHD	49,56	M	
		2001		sieć wodociągowa D = 63 PEHD	43,10	M	
		2001		hydrant	4,00	Szt	
Przyłącza wodociągowe	Małopolna	2001	0001	przyłącza D = 32 PE	52,54	m (24 szt)	5 000,00
		2001		przyłącze D=50 PE	5,40	m (1szt)	
Kanalizacja sanitarna	Bożka	2000	000114	kolektor sanitarny D = 600 BETRAS	118,50	M	49 000,00
		2000		kanalizacja sanitarna PVC D=200	12,40	M	
		2000		studnie rewizyjne D=1200	4,00	Szt	
Sieć wodociągowa	Nowowiejska	1999	000153	sieć wodociągowa D = 110 PE	172,50	M	7 000,00
		1999		hydrant	1,00	szt.	
Kanalizacja sanitarna	Wielkopolna	1999	000158	kanalizacja sanitarna D = 300 PCV; od studni S 18 do studni S 24	187,00	M	30 000,00
Przyłącza sanitarne	Wielkopolna	1999	000158	przykanaliki sanitarne PVC D = 160	54,00	m (7szt)	7 000,00
Kanalizacja sanitarna	Pułaskiego, Wielkopolna Łasaka Sidły	2000	000197	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	740,00	M	101 000,00
Przyłącza sanitarne	Pułaskiego, Wielkopolna Łasaka Sidły	2000	000197	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	177,00	m (39 szt.)	12 000,00
Sieć wodociągowa	Pułaskiego, Wielkopolna Łasaka Sidły	2000	000197	sieć wodociągowa D = 200 PE	97,00	M	24 000,00
		2000		sieć wodociągowa D = 110 PE	236,00	M	
		2000		sieć wodociągowa D = 65 PE	14,00	M	
Przyłącza wodociągowe	Pułaskiego, Wielkopolna Łasaka Sidły	2000	000197	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	94,00	m (13 szt.)	5 000,00
Kanalizacja sanitarna	Malinowskiego	2003	6462	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	264,50	M	82 000,00
		2003		studnia	12,00	szt.	
Przyłącza sanitarne	Malinowskiego	2003	6462	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	41,40	m (9 szt.)	5 000,00
Sieć wodociągowa	Malinowskiego	2003	6462	sieć wodociągowa D = 110 PE	244,00	M	23 000,00
		2003		hydrant	2,00	szt.	
		2003		przyłącza hydrantów D = 90 PE	13,70	M	
Przyłącza wodociągowe	Malinowskiego	2003	6462	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	33,00	m (6 szt.)	3 000,00



Kanalizacja sanitarna	Jęczmienna, Owsiana	2003	6536	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	892,00	M	219 000,00
Kanalizacja sanitarna	Jęczmienna, Owsiana	2003	6536	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	606,00	m (77 szt.)	74 000,00
Sieć wodociągowa	Cicha	2003	6546	sieć wodociągowa D = 110 PE	154,50	M	20 000,00
		2003		sieć wodociągowa D = 63 PE	50,50	M	
		2003		hydranty	2,00	Szt	
		2003		zasuw	2,00	Szt	
Przyłącza wodociągowe	Cicha	2003	6546	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	9,00	m (7szt)	1 000,00
Sieć wodociągowa	Jęczmienna, Owsiana	2003	6547	sieć wodociągowa D = 110 PE	688,00	M	55 000,00
		2003		sieć wodociągowa D = 80 PE	5,00	M	
		2003		sieć wodociągowa D = 50 PE	21,00	M	
Przyłącza wodociągowe	Jęczmienna, Owsiana	2003	6547	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	485,00	m (74 szt.)	43 000,00
Kanalizacja sanitarna	Wielkopolna	2003	6557	kolektor sanitarny D = 200	878,00	M	216 000,00
Przyłącza sanitarne	Wielkopolna	2003	6557	przykanaliki sanitarne D = 150	34,30	m (11 szt)	5 000,00
Sieć wodociągowa	Wielkopolna	2003	6557	sieć wodociągowa D = 200 PE	682,00	M	100 000,00
		2003		sieć wodociągowa D = 110 PE	295,00	M	
		2003		przyłącza hydrantów D = 80 PE	22,00	M	
		2003		hydrant	10,00	szt.	
Przyłącza wodociągowe	Wielkopolna	2003	6557	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	83,00	m (20szt)	8 000,00
Kanalizacja sanitarna	Żytnia	2002	6640	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 300	517,00	M	171 000,00
		2002		kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	237,00	M	
Przyłącza sanitarne	Żytnia	2002	6640	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	270,00	m (25 szt.)	28 000,00
Sieć wodociągowa	Łukanowska - Stawowa, Owsiana – część południowa,	2002	6642	sieć wodociągowa D = 110 PE	288,00	M	18 000,00
Przyłącza wodociągowe	Łukanowska - Stawowa, Owsiana – część południowa,	2002	6642	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	259,00	m (23 szt.)	19 000,00



Kanalizacja sanitarna	Osiedle, Stawowa do przepompowni	2002	6644	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 300	31,00	M	166 000,00
		2002		Kamionkowa kanalizacja sanitarna D= 200	754,00	M	
		2002		kanal tłoczny D = 90 PE	24,00	M	
Przyłącza sanitarne	Osiedle, Stawowa do przepompowni	2002	6647	kamionkowe przykanaliki sanitarna D = 200	115,00	m (10 szt.)	40 000,00
		2002		kamionkowe przykanaliki sanitarna D = 150	152,00	m (25 szt.)	
Przepompownia nr 1	Osiedle, ul. Stawowa	2002	6649	przepompownia ścieków nr 1 typ Meprozet gł 5,7 m, 2 pompy 50 P2M 1,9/RZ moc 1,9 kW	1,00	szt.	14 000,00
Kanalizacja sanitarna	Powietrzna	2002	6644	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	283,00	M	73 000,00
		2002		studnia D = 1200	12,00	szt.	
Przyłącza sanitarne	Powietrzna	2002	6644	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	33,40	m (8 szt.)	4 000,00
Sieć wodociągowa	Powietrzna	2002	6644	sieć wodociągowa D = 110 PE	275,00	M	21 000,00
		2002		przyłącza hydrantów D = 80 PE	3,50	M	
		2002		hydrant	3,00	szt.	
Przyłącza wodociągowe	Powietrzna	2002	6644	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	21,50	m (8 szt.)	2 000,00
Razem urządzenia infrastruktury technicznej:							6 604 000,00

Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 19 marca 2013 roku numer 3/2013 nastąpiło obniżenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę w wysokości 109.000,00 (sto dziewięć tysięcy) złotych w wyniku umorzenia 109 (sto dziewięciu) udziałów i uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 31 października 2014 roku numer 15/2014 nastąpiło obniżenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę w wysokości 86.000,00 (osiemdziesiąt sześć tysięcy) złotych w wyniku umorzenia 86 (osiemdziesięciu sześciu) udziałów, -----

11) nieruchomości położonej w Spalicach, gmina Oleśnica, składającej się z działek numer 263/2 (dwieście sześćdziesiąt trzy przez dwa), 263/5 (dwieście sześćdziesiąt trzy przez pięć) i 263/7 (dwieście sześćdziesiąt trzy przez siedem) o łącznej powierzchni 4,4710 ha (cztery hektary czterdzieści siedem arów dziesięć metrów kwadratowych), objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr WR1E/00049379/6 - o wartości 757.000,00 (siedemset pięćdziesiąt siedem tysięcy) złotych, -----



12) nieruchomości położonej we wsi Smardzów, gmina Oleśnica, składającej się z działek numer 118/3 (sto osiemnaście przez trzy), 119/6 (sto dziewiętnaście przez sześć) i 119/7 (sto dziewiętnaście przez siedem) o łącznej powierzchni 0,2604 ha (dwadzieścia sześć arów cztery metry kwadratowe), o wartości 20.000,00 (dwadzieścia tysięcy) złotych, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą Kw nr WR1E/00047979/8, o wartości 20.000,00 (dwadzieścia tysięcy) złotych, -----

13) szczegółowo wymienionych poniżej sieci wodociągowych, przyłączy wodociągowych, przyłączy sanitarnych, kanalizacji sanitarnych i przepompowni ścieków o łącznej wartości 7.295.328,83 (siedem milionów dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta dwadzieścia osiem i osiemdziesiąt trzy setne) złotych: -----

Lp.	Lp. wg zestawienia ŚT UM.	Nazwa Środka Trwałego wg raportu UM	Rok budowy	Nr ewidencyjny	Obiekt	Wartość godziwa [zł]
1	35	ul. Ceglana kanalizacja sanitarna	1999	000147	Sieć kanalizacji sanitarnej	41 199,55
2	36	ul. Bożka kanalizacja sanitarna	1999	000148	Sieć kanalizacji sanitarnej	24 103,73
3	37	Kanalizacja sanitarna ul. Sokola	1999	000154	Sieć kanalizacji sanitarnej	48 336,33
4	38	Kanalizacja sanitarna ul. Orła	1999	000155	Sieć kanalizacji sanitarnej	57 464,86
5	47	Kanalizacja sanitarna ul. Przerwy Tetmajera	1999	4778	Sieć kanalizacji sanitarnej	137 572,07
6	43	Kanalizacja sanitarna ul. Radlińskiej	2000	000196	Sieć kanalizacji sanitarnej	26 614,85
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	5 530,93
7	46	ul. Rejtana kanalizacja sanitarna	2000	4777	Sieć kanalizacji sanitarnej	74 754,74
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	62 181,46
8	49	ul. Wiejska	2000	4787	Sieć kanalizacji sanitarnej	48 044,40
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	5 254,38
9	28	Kanalizacja sanitarna ul. Wądoły	2001	6619/01	Sieć kanalizacji sanitarnej	153 587,51



					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	64 723,53
					Przepompownie ścieków	22 526,01
10	29	Kanalizacja sanitarna ul. Polna	2001	6620/01	Sieć kanalizacji sanitarnej	197 443,08
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	23 396,48
11	44	Kanalizacja sanitarna ul. Dobroszycka	2006	322	Sieć kanalizacji sanitarnej	48 214,13
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	17 380,64
12	17	Budowa sieci wodociągowej na os. mieszk. pom. ul. Ludwikowską a Południową	2007	1626/2007	Sieć wodociągowa	176 134,64
					Przyłącza wodociągowe	41 235,75
13	14	Sieć wodociągowa ul. Bożka	2008	682/2008	Sieć wodociągowa	44 506,08
					Przyłącza wodociągowe	3 650,42
14	15	Kanalizacja sanitarna ul. Bożka	2008	683/2008	Sieć kanalizacji sanitarnej	8 216,35
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	7 912,06
15	18	Budowa sieci wodociągowej przy ul. B. Krzywoustego	2008	2197/2008	Sieć wodociągowa	24 950,55
					Przyłącza wodociągowe	4 174,11
16	19	sieć wodociągowa w ul. Pszenicznej i Gryczanej	2010	2378/2010	Sieć wodociągowa	261 134,13
					Przyłącza wodociągowe	56 869,92
17	22	kanalizacja sanitarna ul. Żwirki i Wigury, Szybowcowa, Balonowa, Spadochronowa	2010	2449/2010	Sieć kanalizacji sanitarnej	309 469,70
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	134 615,36
					Przepompownie ścieków	25 194,27



18	23	sieć wodociągowa oraz kanalizacja sanitarna w ul. Przemysłowej na odc. od Ludwikowskiej	2010	2450/2010	Sieć wodociągowa	570 242,64
					Przyłącza wodociągowe	15 054,30
					Sieć kanalizacji sanitarnej	433 177,64
19	9	kanalizacja sanitarna w ul. Łukanowskiej	2011	255/2011	Sieć kanalizacji sanitarnej	11 662,07
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	1 399,43
20	10	przyłącze wodoc. w ul. Dobroszyckiej	2011	256/2011	Przyłącza wodociągowe	8 464,66
21	20	kanalizacja sanitarna ul. Dąbrowskiego	2011	2425/2011	Sieć kanalizacji sanitarnej	164 005,83
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	88 926,35
22	1	sieć wodociągowa z przyłączami ul. Belgijska/równoległa do Gryczanej	2014	65/2014	Sieć wodociągowa	247 795,50
					Przyłącza wodociągowe	23 335,40
23	2	kanalizacja sanitarna oraz sieć wodociągowa ul. W. Rutkiewicz	2014	67/2014	Sieć kanalizacji sanitarnej	300 527,86
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	97 576,17
					Sieć wodociągowa	268 300,34
					Przyłącza wodociągowe	105 226,94
24	16	Budowa sieci wodoc. oraz kolektora sanit. od ul. Przemysłowej do Str. Akt. Gosp. (II etap)	2014	766/2014	Sieć wodociągowa	389 131,75
					Przyłącza wodociągowe	11 760,33
					Sieć kanalizacji sanitarnej	445 064,00
25	13	sieć wodociągowa pomiędzy ul. Dobroszycką, Jarzynową Wielkopólną	2015	380/2015	Sieć wodociągowa	475 457,14
					Przyłącza wodociągowe	86 155,41
26	26	kanalizacja sanitarna ul. Łukanowska	2015	3217/2015	Sieć kanalizacji sanitarnej	27 976,10



					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	2 271,21
					Przyłącza wodociągowe	286,68
27	6	Budowa s. wodociągowej i kan. sanit. do strefy aktywności gosp. odc. od wiaduktu PKP do ul. Trakcyjnej	2015	165/2017	Sieć wodociągowa	660 551,14
					Sieć kanalizacji sanitarnej	270 384,16
					Przepompownie ścieków	28 140,03
28	39	Kanalizacja sanitarna ul. Lipowa	1999	000156	Sieć kanalizacji sanitarnej	64 348,67
29		Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Belgijskiej z sięgaczami w Oleśnicy	2017		Sieć kanalizacji sanitarnej	215 278,43
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	94 996,65
30		Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji nr 11 w ul. Wiejskiej	2017		Sieć kanalizacji sanitarnej	20 876,33
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	10 563,65
Razem:						7 295 328,83

wszystko w pkt 13) o łącznej wartości 7.295.328,83 (siedem milionów dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta dwadzieścia osiem i osiemdziesiąt trzy setne) złotych, z czego 328,83 (trzysta dwadzieścia osiem i osiemdziesiąt trzy setne) złotych stanowi nadwyżkę (agio) przelaną do kapitału zapasowego „Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z ograniczoną odpowiedzialnością”; -----

14) szczegółowo wymienionych poniżej sieci kanalizacji sanitarnych, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowych, przyłączy wodociągowych i przepompowni ściegów o łącznej wartości 5.015.840,60 (pięć milionów piętnaście tysięcy osiemset czterdzieści i sześćdziesiąt setnych) złotych: -----

Lp	Nazwa Środka Trwałego	Rok budowy	Nr ewid.	Objekt	Wartość bazowa (zł)	Współczynnik wieku sieci	Współczynnik lokalizacyjny	Procentowa stawka czynszu dzierżawnego	Współczynnik kapitalizacji	Wartość godziwa (zł)
----	-----------------------	------------	----------	--------	---------------------	--------------------------	----------------------------	--	----------------------------	----------------------



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Kusocińskiego	2016	1/87/ 2017	Sieć kanalizacji sanitarnej	387 603,61	0,92	0,8	5,5%	13,3	208 679,58
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	44 342,49	0,92	0,8	5,5%	13,3	23 873,29
				Sieć wodociągowa	217 888,50	0,92	0,8	5,5%	13,3	117 307,68
				Przyłącza wodociągowe	72 635,34	0,92	0,8	5,5%	13,3	39 105,70
2	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Modra	2016	122/ 2016	Sieć kanalizacji sanitarnej	68 485,01	0,92	1	5,5%	13,3	46 089,04
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	14 232,33	0,92	1	5,5%	13,3	9 578,07
				Sieć wodociągowa	74 119,33	0,92	1	5,5%	13,3	49 880,83
				Przyłącza wodociągowe	10 968,02	0,92	1	5,5%	13,3	7 381,26
3	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Akacja – ul. Wrocławska	2016	124/ 2016	Sieć kanalizacji sanitarnej	86 432,80	0,92	1	5,5%	13,3	58 167,55
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	18 150,33	0,92	1	5,5%	13,3	12 214,81
				Sieć wodociągowa	81 880,21	0,92	1	5,5%	13,3	55 103,74
				Przyłącza wodociągowe	15 793,93	0,92	1	5,5%	13,3	10 629,00
4	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Dobroszycka z sięgaczem do ul. Trzebnickiej	2016	149/ 2016	Sieć kanalizacji sanitarnej	677 971,21	0,92	1	5,5%	13,3	456 261,06
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	3 578,30	0,92	1	5,5%	13,3	2 408,12
				Sieć wodociągowa	606 686,06	0,92	1	5,5%	13,3	408 287,58
				Przyłącza wodociągowe	24 305,48	0,92	1	5,5%	13,3	16 357,10
5	Sieć wodociągowa w części ul. Glinianej i ul. Kosynierów w Oleśnicy	2016	175/2 018	Sieć wodociągowa	249 414,84	0,96	0,8	5,5%	13,3	140 119,26
				Przyłącza wodociągowe	23 608,87	0,96	0,8	5,5%	13,3	13 263,27
6	Kanalizacja sanitarna ul. Ludwikowska	2000	125	Sieć kanalizacji sanitarnej	604 786,56	0,60	1	5,5%	13,3	265 440,82
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	73 383,29	0,60	1	5,5%	13,3	32 207,93
7	Sieć i Przyłącza wodociągowe i sanitarne w sięgaczu ul. Mikołajczyka	2013	279/2 014	Sieć kanalizacji sanitarnej	137 294,66	0,86	1	5,5%	13,3	86 370,70
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	1 036,19	0,86	1	5,5%	13,3	651,86
				Sieć wodociągowa	77 607,72	0,86	1	5,5%	13,3	48 822,24
				Przyłącza wodociągowe	4 955,36	0,86	1	5,5%	13,3	3 117,37
8	Przyłącza wodno-kanalizacyjne do granicy działki w sięgaczu ul. Mikołajczyka	2018	176/2 018	Przyłącza wodociągowe	19 548,70	0,96	1	5,5%	13,3	13 727,88
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	31 328,43	0,96	1	5,5%	13,3	22 000,08
9	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa od ul. Trakcyjnej do strefy aktywności gospodarczej	2017	182/2 017	Sieć wodociągowa	1 742 078,56	0,94	0,8	5,5%	13,3	958 296,51
				Przyłącza wodociągowe	2 675,81	0,94	0,8	5,5%	13,3	1 471,93
				Sieć kanalizacji sanitarnej	744 683,05	0,94	0,8	5,5%	13,3	409 641,21



1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Kanalizacja sanitarna ul. Wały Jagiellońskie	2022	Sieć kanalizacji sanitarnej	214.520,26	1	0,98	1	210.229,85
		2022	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	138.007,51	1	0,98	1	135.247,36
2	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa w ul. Turkusowej	2022	Sieć wodociągowa	133.448,72	1	0,98	1	130.779,75
		2022	Przyłącza wodociągowe	47.355,58	1	0,98	1	46.408,47
		2022	Sieć kanalizacji sanitarnej	390.428,63	1	0,98	1	382.620,06
		2022	Przepompownie ścieków	169.743,40	1	0,98	1	166.348,53
		2022	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	16.817,80	1	0,98	1	16.481,44
3	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna na osiedlu przy ul. Europejskiej	2021	Sieć wodociągowa	1.120.851,25	1	0,96	1	1.076.017,20
		2021	Przyłącza wodociągowe	331.741,97	1	0,96	1	318.472,29
		2021	Sieć kanalizacji sanitarnej	403.185,25	1	0,96	1	387.057,84
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	20.799,75	1	0,96	1	19.967,76
4	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna w ul. Europejskiej	2021	Sieć wodociągowa	30.342,86	1	0,96	1	29.129,15
		2021	Przyłącza wodociągowe	115.268,71	1	0,96	1	110.657,96
		2021	Sieć kanalizacji sanitarnej	285.629,83	1	0,96	1	274.204,64
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	20.180,39	1	0,96	1	19.373,17
5	Kanalizacja sanitarna wzdłuż ul. Wiejskiej po działkach prywatnych	2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	390.769,15	1	0,96	1	375.138,38
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	205.360,84	1	0,96	1	197.146,41

6	Sieć wodociągowa w ul. Niemieckiej i Duńskiej oraz kanalizacja sanitarna w ul. Francuskiej, Luksemburskiej i Włoskiej	2021	Sieć wodociągowa	580.854,94	1	0,96	1	557.620,74
		2021	Przyłącza wodociągowe	124.895,10	1	0,96	1	119.899,30
		2021	Sieć kanalizacji sanitarnej	431.519,85	1	0,96	1	414.259,06
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	31.114,28	1	0,96	1	29.869,71
7	Sieć wodociągowa w ul. Polnej, Włoskiej oraz kanalizacja sanitarna w Polnej, Francuskiej i Luksemburskiej	2019	Sieć wodociągowa	336.422,79	1	0,92	1	309.508,97
		2019	Przyłącza wodociągowe	3347.595,35	1	0,92	1	43.787,72
		2019	Sieć kanalizacji sanitarnej	570.511,02	1	0,92	1	524.870,14
		2019	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	38.175,95	1	0,92	1	35.121,87
8	Sieć wodociągowa i kanalizacyjna sanitarna w ul. Ludwikowskiej i ul. Pl.Fatimski	2019	Sieć wodociągowa	99.267,18	1	0,92	1	91.325,81
		2019	Przyłącza wodociągowe	19.106,41	1	0,92	1	17.577,90
		2019	Sieć kanalizacji sanitarnej	195.285,99	1	0,92	1	179.663,11
		2019	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	4.998,65	1	0,92	1	4.598,76
9	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna w sięgaczu ul. Wiejskiej oraz ul. Kosynierów	2015	Sieć wodociągowa	160.546,40	1	0,84	1	134.858,98
		2015	Przyłącza wodociągowe	4.671,19	1	0,84	1	3.923,80
		2015	Sieć kanalizacji sanitarnej	366.228,74	1	0,84	1	307.632,14
		2015	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	37.347,55	1	0,84	1	31.371,94



10	Kanalizacja sanitarna w ul. Truskawkowej, Winogronowej, Borówkowej, Arbuzowej, Żurawinowej, Jarzynowej i Jagodowej	2014	Sieć kanalizacji sanitarnej	541.361,44	1	0,82	1	443.916,38
		2014	Przyłłącza kanalizacji sanitarnej	59.122,00	1	0,82	1	48.480,04
11	Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami w ul. Gryczanej	2012	Sieć kanalizacji sanitarnej	124.766,20	1	0,78	1	97.317,64
		2012	Przyłłącza kanalizacji sanitarnej	24.738,37	1	0,78	1	19.295,93
								7.310.180,20

wszystko w pkt 15) o łącznej wartości 7.310.180,20 (siedem milionów trzysta dziesięć tysięcy sto osiemdziesiąt i dwadzieścia setnych) złotych, z czego 180,20 (sto osiemdziesiąt i dwadzieścia setnych) złotych stanowi nadwyżkę (agio) przelaną do kapitału zapasowego „Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z ograniczoną odpowiedzialnością”.



Uchwała numer 2/2024
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
„Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością”
z siedzibą w Oleśnicy
z 6 lutego 2024 r.
w sprawie przyjęcia tekstu jednolitego
aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników przyjmuje poniższy tekst jednolity aktu założycielskiego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, uwzględniający zmiany

wprowadzone na podstawie powyższej uchwały: -----

AKT ZAŁOŻYCIELSKI
SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
(tekst jednolity na dzień 06-02-2024 r.)

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Stawający Ryszard Zelinka i Jan Bronś oświadczają, że w imieniu Gminy Miejskiej w Oleśnicy zawiązują Spółkę z Ograniczoną Odpowiedzialnością. -----

§ 2.

Założycielem Spółki jest Gmina Miasto Oleśnica. -----

§ 3.

Firma Spółki brzmi: „Miejska Gospodarka Komunalna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością”. Spółka może używać skrótu firmy: „Miejska Gospodarka Komunalna Spółka z o.o.” oraz „MGK Sp. z o.o.” -----

§ 4.

Siedzibą Spółki jest miasto Oleśnica. -----

§ 5.

Spółka działa na podstawie Kodeksu spółek handlowych i ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 712). -----

§ 6.

1. Spółka działa na obszarze miasta Oleśnicy i na terenie województwa dolnośląskiego. -----



2. Zasięg terytorialny świadczenia usług publicznych z zakresu gospodarki odpadami oraz oczyszczania ulic i placów (będący realizacją zadania własnego gminy Miasto Oleśnica) będzie realizowany na terenie gminy macierzystej – Miasta Oleśnica. -----
3. Gmina Miasto Oleśnica posiada 100 (sto) procent udziałów w spółce i zachowuje ten udział przez cały okres trwania zobowiązania do świadczenia usług publicznych. -----
4. Gmina Miasto Oleśnica ma decydujący wpływ na decyzje podejmowane przez spółkę w zakresie prowadzonej przez nią działalności o charakterze użyteczności publicznej zleconej przez gminę. -----

II. PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI SPÓŁKI

§ 7.

1. Przedmiotem działalności Spółki jest: eksploatacja, konserwacja i odpłatne świadczenie usług komunalnych w zakresie zadań własnych gminy Miasto Oleśnica, w tym: -----
 - 1/ wodociągów i zaopatrzenia w wodę; -----
 - 2/ kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych; -----
 - 3/ oczyszczania ulic i placów; -----
 - 4/ gospodarowania odpadami, w tym: odbierania, transportu i wywozu odpadów, selektywnej zbiórki odpadów, urządzeń sanitarnych i wysypisk, unieszkodliwiania i przetwarzania odpadów; -----
 - 5/ zaopatrzenia w energię ciepłą; -----
 - 6/ zarządu cmentarzy komunalnych; -----
 - 7/ działalności pomocniczej na rzecz usług podstawowych; -----
 - 8) robót remontowo – budowlanych; -----
 - 9) wytwarzanie energii elektrycznej i handel energią elektryczną; -----
 - 10) produkcja nawozów i związków azotowych. -----
2. Celem działalności spółki komunalnej jest zaspokojenie potrzeb mieszkańców w zakresie zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego (gminy Miasto



Oleśnica), w tym między innymi związanych z gospodarowaniem odpadami, w tym: odbieraniem, transportem i wywozem odpadów, selektywną zbiórka odpadów, urządzeniami sanitarnymi i wysypiskami, unieszkodliwianiem i przetwarzaniem odpadów oraz z oczyszczaniem ulic i placów poprzez świadczenie usług publicznych w wykonywaniu obowiązków służby publicznej.

III. KAPITAŁ SPÓŁKI

§ 8.

1. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 48.972.000 (czterdzieści osiem milionów dziewięćset siedemdziesiąt dwa tysiące) złotych i dzieli się na 48.972 (czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt dwa) udziałów, równych i niepodzielnych, o wartości nominalnej 1.000 (jeden tysiąc) złotych każdy. -----
2. Udziały są niepodzielne, a wspólnik może posiadać więcej niż jeden udział. ----
3. Udziały mogą być pokrywane również w formie niepieniężnej (aport). -----
4. Jedyńy wspólnik – Gmina Miasto Oleśnica obejmuje wszystkie udziały, spośród których udziały o łącznej wartości 296.800,00 (dwieście dziewięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset) złotych pokryte zostały gotówką, udziały o łącznej wartości 74.800 (siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset) złotych pokryte zostały aportem w postaci maszyny Kompaktor wibracyjny z osprzętem spycharkowym VV 112, a pozostałe udziały o łącznej wartości 48.795.400,00 (czterdzieści osiem milionów siedemset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta) złotych pokryte zostały aportami w postaci: -----
 - 1) wierzytelności przysługującej Miastu Oleśnicy w stosunku do „Miejskiej Gospodarki Komunalnej” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Oleśnicy w łącznej wysokości 19.512.101,95 (dziewiętnaście milionów pięćset dwanaście tysięcy sto jeden 95/100) złotych, na którą składa się: -----
 - a) wierzytelność w kwocie 3.110.177 (trzy miliony sto dziesięć tysięcy sto siedemdziesiąt siedem) złotych, powstała z tytułu odpłatnego nabycia budynków i budowli, na podstawie ostatecznej decyzji Zarządu Miejskiego Oleśnicy z 9 października 1998 roku numer GR.II



- 7224/40/98, zabezpieczona hipoteką przymusową w tej samej wysokości wpisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 52162,
- b) wierzytelność w kwocie 15.810.080 (piętnaście milionów osiemset dziesięć tysięcy osiemdziesiąt) złotych, powstała z tytułu odpłatnego nabycia budynków, budowli i urządzeń na podstawie ostatecznej decyzji Zarządu Miejskiego Oleśnicy z 9 października 1998 roku numer GR.II.7224/46/98, zabezpieczona hipoteką przymusową w tej samej wysokości wpisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 48942, -----
- c) wierzytelność w kwocie 591.844,95 (pięćset dziewięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset czterdzieści cztery 95/100) złotych, powstała z tytułu odpłatnego nabycia budynków i budowli, na podstawie ostatecznej decyzji Zarządu Miejskiego Oleśnicy z 9 października 1998 roku numer GR.II.7224/43/98, zabezpieczona hipoteką przymusową w kwocie 596.354 złotych wpisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 47977, -----
- 2) młynka – urządzenia do przetwarzania surowców wtórnych, sztucznych Typ T 4, bez odpylania, numer 1663, rok produkcji 1999, producent ZWM „Trymet” o wartości 14.518 (czternaście tysięcy pięćset osiemnaście) złotych,
- 3) kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i przykanalików sanitarnych o łącznej wartości 1.072.380,05 (jednego miliona siedemdziesięciu dwóch tysięcy trzystu osiemdziesięciu 5/100) złotych, których szczegółowy wykaz stanowi załącznik numer 1 do aktu, -----
- 4) sieci centralnego ogrzewania i ciepłowniczej niskich i wysokich parametrów, o łącznej wartości 155.200 (stu pięćdziesięciu pięciu tysięcy dwustu) złotych, których szczegółowy wykaz stanowi załącznik numer 2 do aktu, -----
- 5) urządzeń kotłowni gazowych o łącznej wartości 30.800 (trzydziestu tysięcy ośmiuset) złotych, których szczegółowy wykaz stanowi załącznik numer 3 do aktu, -----



- 6) nieruchomości - wysypiska śmieci, o łącznej wartości 663.400 (sześciuset sześćdziesięciu trzech tysięcy czterystu) złotych, składającego się z działek numer: -----
- a) działki numer 74/1 (siedemdziesiąt cztery przez jeden) o powierzchni 3,4152 ha (trzech hektarów czterdziestu jeden arów pięćdziesięciu dwóch metrów kwadratowych) położonej we wsi Smolna gmina Oleśnica, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 39535, w której jako właściciel wpisane jest Miasto Oleśnica, działły III i IV tej księgi wolne są od wpisów, -----
- b) działki numer 81/4 (osiemdziesiąt jeden przez cztery) o powierzchni 3,38 ha (trzech hektarów trzydziestu ośmiu arów) położonej we wsi Smolna gmina Oleśnica, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 40366, w której jako właściciel wpisane jest Miasto Oleśnica, działły III i IV tej księgi wolne są od wpisów, -----
- 7) sieci ciepłowniczej niskich parametrów o średnicy 2x50/110 o długości 48 metrów, wykonanej w technologii preizolowanej, zlokalizowanej w Oleśnicy przy ulicach: Rynek 53 i Sejmowa 14 o łącznej wartości 20.000 (dwadzieścia tysięcy) złotych, -----
- 8) nieruchomości położonej w Oleśnicy przy ulicy Wojska Polskiego 59a stanowiącej działkę numer 12/4 (dwanaście przez cztery) AM-11 o powierzchni 739 (siedmiuset trzydziestu dziewięciu) metrów kwadratowych, objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr 51115, w której jako właściciel wpisane jest Miasto Oleśnica, działły III i IV tej księgi wolne są od wpisów - o wartości 46.000 (czterdziestu sześciu tysięcy) złotych, -----
- 9) nieruchomości położonej w Oleśnicy stanowiącej działkę numer 14/4 (czternaście przez cztery) AM-37 o powierzchni 6.536 (sześciu tysięcy pięciuset trzydziestu sześciu) metrów kwadratowych, dla której nie założono księgi wieczystej - o wartości 280.000 (dwieście osiemdziesiąt tysięcy) złotych, -----



10) szczegółowo wymienionych poniżej sieci wodociagowych, przyłączy wodociagowych, przyłączy sanitarnych, kanalizacji sanitarnych, przepompowni ścieków o łącznej wartości 6.604.000,00 (sześć milionów sześćset cztery tysiące) złotych: -----

Nazwa Środka Trwałego	Lokalizacja	Rok budowy	Nr ewidencyjny UM	Rodzaj-średnica	Liczba jednostek	Nazwa jednostki miary	Wartość rynkowa ŚT "WR" w zł.
2	3	4	5	6	7	8	9
Sieć wodociągowa	ul. Żwirki i Wigury, Balonowa, Szybocowa, Spadochronowa	2006	319/2	sieć wodociągowa D = 110 PEHD	1 114,00	M	140 000,00
		2006		sieć wodociągowa D = 90 PEHD	20,00	M	
		2006		sieć wodociągowa D = 50 PEHD	26,00	M	
Przyłącza wodociągowe	ul. Żwirki i Wigury, Balonowa, Szybocowa, Spadochronowa	2006	319/2	przyłącza wodociągowe D = 32 PEHD	313,40	m (61 szt.)	43 000,00
Kanalizacja sanitarna	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	453,25	M	174 000,00
Przyłącza sanitarne	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	281,95	m (35 szt.)	54 000,00
Sieć wodociągowa	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	sieć wodociągowa D = 110 PE	505,22	M	61 000,00
		2006		hydrant	2	szt.	
Przyłącza wodociągowe	osiedle Ludwikowska - Łukanowska - Stawowa, ul. RZEPAKOWA	2006	320/1	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	293,07	m (35 szt.)	41 000,00
Sieć wodociągowa	Rataje - Północ: Owocowa, Jagodowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2005	322/2	sieć wodociągowa D = 110 PE	1 997,00	M	176 000,00
		2005		sieć wodociągowa D = 90 PEHD	21,00	M	
		2005		hydrant	14,00	szt.	
		2005		Studnia odwadniająca	4,00	szt.	
Przyłącza wodociągowe	Rataje - Północ: Owocowa, Jagodowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2005	322/2	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	308,90	m (52 szt.)	30 000,00



Kanalizacja sanitarna	Wiejska, Cicha	2007	1620/200 7	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	482,60	M	367 000,00
		2007		kanalizacja sanitarna PVC D = 200	24,00	M	
		2007		kanalizacja sanitarna PE - 2 odcinki, D = 200 (w przeciskach z rur stalowych d = 324)	28,00	M	
		2007		studnie D = 1200/1000	24	szt.	
		2007		studzienka inspekcyjna Wavin 300	2	szt.	
Przyłącza sanitarne	Wiejska, Cicha	2007	1620/200 7	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	56,20	m (13szt)	39 000,00
		2007		przykanaliki sanitarne PE D = 200 (w przeciskach z rur stalowych d = 324)	23,30	m (2szt)	
		2007		przykanaliki sanitarne PVC D = 160	3,00	m (2szt)	
		2007		studzienka inspekcyjna Wavin 300	2	szt.	
Sieć wodociągowa	Demokratów	2007	1627/200 7	sieć wodociągowa D = 110 PE	145,00	M	35 000,00
		2007		zasuwy odcinające	5	szt.	
		2007		hydrant	2	szt.	
Przyłącze wodociągowe	Demokratów	2007	1627/200 7	przyłącze wodociągowe D = 32 PE	15,89	M	3 000,00
Kanalizacja sanitarna	Żwirki i Wigury	2007	1732/200 7	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	47,26	M	43 000,00
		2007		studnie rewizyjna D = 1200	6	szt.	
Przyłącza sanitarne	Żwirki i Wigury	2007	1732/200 7	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	41,09	m (7 szt.)	11 000,00
Kanalizacja sanitarna	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2008	2247/200 8	kamionkowy kolektor sanitarny D = 200	1 190,00	M	865 000,00
		2008	2247/200 8	kolektor sanitarny tłoczny D = 75 PE	196,00	M	
Przyłącza sanitarne	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2008	2247/200 8	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	514,00	m (57 szt.)	175 000,00
Przepompownia ścieków	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2008	2247/200 8	przepompownia ścieków typ MEPROZET, gł 3,68 m, 2 pompy 65PZM 1,5/SZ-2, moc 1,5kW	1	szt.	40 000,00
		2008	2247/200 8	przyłącze energetyczne - linia kablowa YAKXS 4 x	40,00	M	



				120 mm ²			
		2008	2247/2008	system monitoringu i sterowania	1	szt.	
Kanalizacja sanitarna	Miodowa - Tęczowa - Pogodna - Błękitna - Południowa	2008	3190/2008	kamionkowy kanał sanitarny D = 200	1 902,10	M	1 308 000,00
		2008		studnie	61	szt.	
Przłłącza sanitarne	Miodowa - Tęczowa - Pogodna - Błękitna - Południowa	2008	3190/2008	kamionkowe przyłącza domowe D = 150	438,80	m (63 szt.)	149 000,00
Kanalizacja sanitarna	Rataje - Północ Owocowa, Jagodowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2006	3222/2006	kamionkowy kanał sanitarny D = 200	1 123,55	M	436 000,00
		2006		kamionkowy kanał sanitarny D = 150	23,25	M	
		2006		Studnia	38,00	szt.	
Przylącza sanitarne	Rataje - Północ Owocowa, Jagodowa, Poziomkowa, Malinowa, Agrestowa, Jarzynowa, Porzeczkowa,	2006	3222/2006	kamionkowe przyłącza do działek D=150	340,35	m(52 szt.)	65 000,00
Sieć wodociągowa	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2006	3225/2006	sieć wodociągowa D = 110 PE	1 435,00	M	184 000,00
		2006		sieć wodociągowa D = 90 PE	18,40	M	
		2006		hydrant	12	szt.	
		2006		zasuwy liniowe na sieci głównej	39	szt.	
		2006		studnie odwadniające	2	szt.	
Przylącza wodociągowe	Łasaka, Stamma, Deyny, Czecha, Psujka, Kusocińskiego	2006	3225/2006	przyłącza wodociągowa D = 32 PE	296,00	m (57 szt.)	41 000,00
Kanalizacja sanitarne	Stawowa	2001	6618/01	kanał sanitarny D = 300 rury poliestrowe HOBAS	33,27	M	157 000,00
		2001		kamionkowy kanał sanitarny D = 300	755,56	M	
		2001		przecisk pod torami kolejowymi D = 500	27,00	M	
Kanalizacja sanitarna	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	335,15	M	72 000,00
		2001		kolektor tłoczny D = 90 PEHD	199,70	M	
		2001		studnia D = 1200	14,00	szt.	



Przyłącza sanitarne	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	przykanaliki kamionkowe D = 150	160,00	m (24 szt.)	14 000,00
Przyłącza wodociągowe	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	przyłącza wodociągowe D = 32 PEHD	181,60	m (24 szt.)	11 000,00
Sieć wodociągowa	Żwirki i Wigury z sięgaczami od budynku ul. Lotnicza 15 do zlikwidowanej przepompowni, sięgacz ul. Przyjaźni	2001	6621/01	sieć wodociągowa D = 110 PEHD	495,00	M	30 000,00
		2001		hydrant ϕ 80	6,00	szt.	
		2001		zasuwy sieciowe	6,00	szt.	
Sieć wodociągowa	Żytnia	2001	6627/01	sieć wodociągowa D = 160 PEHD	713,00	M	59 000,00
		2001	6627/01	zasuwy odcinające	28,00	szt.	
		2001	6627/01	hydranty	7,00	Szt	
Kanalizacja sanitarna	Małopolna	2001	0001	kamionkowa sieć sanitarna D = 250	116,00	M	107 000,00
		2001		kamionkowa sieć sanitarna D = 200	233,00	M	
		2001		studnie rewizyjne D=1200	12,00	Szt	
Przyłącza sanitarne	Małopolna	2001	0001	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	131,15	m (25 szt)	11 000,00
Sieć wodociągowa	Małopolna	2001	0001	sieć wodociągowa D = 160 PEHD	129,90	M	13 000,00
		2001		sieć wodociągowa D = 110 PEHD	191,85	M	
		2001		sieć wodociągowa D = 90 PEHD	49,56	M	
		2001		sieć wodociągowa D = 63 PEHD	43,10	M	
		2001		hydrant	4,00	Szt	
Przyłącza wodociągowe	Małopolna	2001	0001	przyłącza D = 32 PE	52,54	m (24 szt)	5 000,00
		2001		przyłącze D=50 PE	5,40	m (1szt)	
Kanalizacja sanitarna	Bożka	2000	000114	kolektor sanitarny D = 600 BETRAS	118,50	M	49 000,00
		2000		kanalizacja sanitarna PVC D=200	12,40	M	
		2000		studnie rewizyjne D=1200	4,00	Szt	
Sieć wodociągowa	Nowowiejska	1999	000153	sieć wodociągowa D = 110 PE	172,50	M	7 000,00
		1999		hydrant	1,00	szt.	



Kanalizacja sanitarna	Wielkopólna	1999	000158	kanalizacja sanitarna D = 300 PCV; od studni S 18 do studni S 24	187,00	M	30 000,00
Przyłącza sanitarne	Wielkopólna	1999	000158	przykanaliki sanitarne PVC D = 160	54,00	m (7szt)	7 000,00
Kanalizacja sanitarna	Pułaskiego, Wielkopólna Łasaka Sidły	2000	000197	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	740,00	M	101 000,00
Przyłącza sanitarne	Pułaskiego, Wielkopólna Łasaka Sidły	2000	000197	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	177,00	m (39 szt.)	12 000,00
Sieć wodociągowa	Pułaskiego, Wielkopólna Łasaka Sidły	2000	000197	sieć wodociągowa D = 200 PE	97,00	M	24 000,00
		2000		sieć wodociągowa D = 110 PE	236,00	M	
		2000		sieć wodociągowa D = 65 PE	14,00	M	
Przyłącza wodociągowe	Pułaskiego, Wielkopólna Łasaka Sidły	2000	000197	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	94,00	m (13 szt.)	5 000,00
Kanalizacja sanitarna	Malinowskiego	2003	6462	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	264,50	M	82 000,00
		2003		studnia	12,00	szt.	
Przyłącza sanitarne	Malinowskiego	2003	6462	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	41,40	m (9 szt.)	5 000,00
Sieć wodociągowa	Malinowskiego	2003	6462	sieć wodociągowa D = 110 PE	244,00	M	23 000,00
		2003		hydrant	2,00	szt.	
		2003		przyłącza hydrantów D = 90 PE	13,70	M	
Przyłącza wodociągowe	Malinowskiego	2003	6462	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	33,00	m (6 szt.)	3 000,00
Kanalizacja sanitarna	Jęczmienna, Owsiana	2003	6536	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	892,00	M	219 000,00
Kanalizacja sanitarna	Jęczmienna, Owsiana	2003	6536	kamionkowe przyłącza sanitarne D = 150	606,00	m (77 szt.)	74 000,00
Sieć wodociągowa	Cicha	2003	6546	sieć wodociągowa D = 110 PE	154,50	M	20 000,00
		2003		sieć wodociągowa D = 63 PE	50,50	M	
		2003		hydranty	2,00	Szt	
		2003		zasuwy	2,00	Szt	
Przyłącza wodociągowe	Cicha	2003	6546	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	9,00	m (7szt)	1 000,00
Sieć wodociągowa	Jęczmienna, Owsiana	2003	6547	sieć wodociągowa D = 110 PE	688,00	M	55 000,00
		2003		sieć wodociągowa D = 80 PE	5,00	M	
		2003		sieć wodociągowa D = 50 PE	21,00	M	



Przyłącza wodociągowe	Jęczmienna, Owsiana	2003	6547	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	485,00	m (74 szt.)	43 000,00
Kanalizacja sanitarna	Wielkopolna	2003	6557	kolektor sanitarny D = 200	878,00	M	216 000,00
Przyłącza sanitarne	Wielkopolna	2003	6557	przykanaliki sanitarne D = 150	34,30	m (11 szt.)	5 000,00
Sieć wodociągowa	Wielkopolna	2003	6557	sieć wodociągowa D = 200 PE	682,00	M	100 000,00
		2003		sieć wodociągowa D = 110 PE	295,00	M	
		2003		przyłącza hydrantów D = 80 PE	22,00	M	
		2003		hydrant	10,00	szt.	
Przyłącza wodociągowe	Wielkopolna	2003	6557	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	83,00	m (20szt)	8 000,00
Kanalizacja sanitarna	Żytunia	2002	6640	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 300	517,00	M	171 000,00
		2002		kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	237,00	M	
Przyłącza sanitarne	Żytunia	2002	6640	kamionkowe przykanaliki sanitarna D = 150	270,00	m (25 szt.)	28 000,00
Sieć wodociągowa	Lukanowska - Stawowa, Owsiana – część południowa,	2002	6642	sieć wodociągowa D = 110 PE	288,00	M	18 000,00
Przyłącza wodociągowe	Lukanowska - Stawowa, Owsiana – część południowa,	2002	6642	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	259,00	m (23 szt.)	19 000,00
Kanalizacja sanitarna	Osiedle, Stawowa do przepompowni	2002	6644	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 300	31,00	M	166 000,00
		2002		Kamionkowa kanalizacja sanitarna D= 200	754,00	M	
		2002		kanal tłoczny D = 90 PE	24,00	M	
Przyłącza sanitarne	Osiedle, Stawowa do przepompowni	2002	6647	kamionkowe przykanaliki sanitarna D = 200	115,00	m (10 szt.)	40 000,00
		2002		kamionkowe przykanaliki sanitarna D = 150	152,00	m (25 szt.)	
Przepompownia nr 1	Osiedle, ul. Stawowa	2002	6649	przepompownia ścieków nr 1 typ Meprozet gł 5,7 m, 2 pompy 50 P2M 1,9/RZ moc 1,9 kW	1,00	szt.	14 000,00
Kanalizacja sanitarna	Powietrzna	2002	6644	kamionkowa kanalizacja sanitarna D = 200	283,00	M	73 000,00
		2002		studnia D = 1200	12,00	szt.	



Przyłącza sanitarne	Powietrzna	2002	6644	kamionkowe przykanaliki sanitarne D = 150	33,40	m (8 szt.)	4 000,00
Sieć wodociągowa	Powietrzna	2002	6644	sieć wodociągowa D = 110 PE	275,00	M	21 000,00
		2002		przyłącza hydrantów D = 80 PE	3,50	M	
		2002		hydrant	3,00	szt.	
Przyłącza wodociągowe	Powietrzna	2002	6644	przyłącza wodociągowe D = 32 PE	21,50	m (8 szt.)	2 000,00
Razem urządzenia infrastruktury technicznej:							6 604 000,00

Uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 19 marca 2013 roku numer 3/2013 nastąpiło obniżenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę w wysokości 109.000,00 (sto dziewięć tysięcy) złotych w wyniku umorzenia 109 (sto dziewięciu) udziałów i uchwałą Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników z 31 października 2014 roku numer 15/2014 nastąpiło obniżenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę w wysokości 86.000,00 (osiemdziesiąt sześć tysięcy) złotych w wyniku umorzenia 86 (osiemdziesięciu sześciu) udziałów, -----

- 11) nieruchomości położonej w Spalicach, gmina Oleśnica, składającej się z działek numer 263/2 (dwieście sześćdziesiąt trzy przez dwa), 263/5 (dwieście sześćdziesiąt trzy przez pięć) i 263/7 (dwieście sześćdziesiąt trzy przez siedem) o łącznej powierzchni 4,4710 ha (cztery hektary czterdzieści siedem arów dziesięć metrów kwadratowych), objętej księgą wieczystą Sądu Rejonowego w Oleśnicy Kw nr WR1E/00049379/6 – o wartości 757.000,00 (siedemset pięćdziesiąt siedem tysięcy) złotych, -----
- 12) nieruchomości położonej we wsi Smardzów, gmina Oleśnica, składającej się z działek numer 118/3 (sto osiemnaście przez trzy), 119/6 (sto dziewiętnaście przez sześć) i 119/7 (sto dziewiętnaście przez siedem) o łącznej powierzchni 0,2604 ha (dwadzieścia sześć arów cztery metry kwadratowe), o wartości 20.000,00 (dwadzieścia tysięcy) złotych, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą Kw nr WR1E/00047979/8, o wartości 20.000,00 (dwadzieścia tysięcy) złotych, ----



13) szczegółowo wymienionych poniżej sieci wodociagowych, przyłączy wodociagowych, przyłączy sanitarnych, kanalizacji sanitarnych i przepompowni ścieków o łącznej wartości 7.295.328,83 (siedem milionów dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta dwadzieścia osiem i osiemdziesiąt trzy setne) złotych: -----

Lp.	Lp. wg zestawienia ŚT UM.	Nazwa Środka Trwałego wg raportu UM	Rok budowy	Nr ewidencyjny	Obiekt	Wartość godziwa [zł]
1	35	ul. Ceglana kanalizacja sanitarna	1999	000147	Sieć kanalizacji sanitarnej	41 199,55
2	36	ul. Bożka kanalizacja sanitarna	1999	000148	Sieć kanalizacji sanitarnej	24 103,73
3	37	Kanalizacja sanitarna ul. Sokola	1999	000154	Sieć kanalizacji sanitarnej	48 336,33
4	38	Kanalizacja sanitarna ul. Orla	1999	000155	Sieć kanalizacji sanitarnej	57 464,86
5	47	Kanalizacja sanitarna ul. Przerwy Tetmajera	1999	4778	Sieć kanalizacji sanitarnej	137 572,07
6	43	Kanalizacja sanitarna ul. Radlińskiej	2000	000196	Sieć kanalizacji sanitarnej	26 614,85
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	5 530,93
7	46	ul. Rejtana kanalizacja sanitarna	2000	4777	Sieć kanalizacji sanitarnej	74 754,74
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	62 181,46
8	49	ul. Wiejska	2000	4787	Sieć kanalizacji sanitarnej	48 044,40
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	5 254,38
9	28	Kanalizacja sanitarna ul. Wądoły	2001	6619/01	Sieć kanalizacji sanitarnej	153 587,51
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	64 723,53
					Przepompownie ścieków	22 526,01



10	29	Kanalizacja sanitarna ul. Polna	2001	6620/01	Sieć kanalizacji sanitarnej	197 443,08
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	23 396,48
11	44	Kanalizacja sanitarna ul. Dobroszycka	2006	322	Sieć kanalizacji sanitarnej	48 214,13
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	17 380,64
12	17	Budowa sieci wodociągowej na os. mieszk. pom. ul. Ludwikowską a Południową	2007	1626/2007	Sieć wodociągowa	176 134,64
					Przyłącza wodociągowe	41 235,75
13	14	Sieć wodociągowa ul. Bożka	2008	682/2008	Sieć wodociągowa	44 506,08
					Przyłącza wodociągowe	3 650,42
14	15	Kanalizacja sanitarna ul. Bożka	2008	683/2008	Sieć kanalizacji sanitarnej	8 216,35
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	7 912,06
15	18	Budowa sieci wodociągowej przy ul. B. Krzywoustego	2008	2197/2008	Sieć wodociągowa	24 950,55
					Przyłącza wodociągowe	4 174,11
16	19	sieć wodociągowa w ul. Pszenicznej i Gryczanej	2010	2378/2010	Sieć wodociągowa	261 134,13
					Przyłącza wodociągowe	56 869,92
17	22	kanalizacja sanitarna ul. Żwirki i Wigury, Szybowcowa, Balonowa, Spadochronowa	2010	2449/2010	Sieć kanalizacji sanitarnej	309 469,70
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	134 615,36
					Przepompownie ścieków	25 194,27
18	23	sieć wodociągowa oraz kanalizacja sanitarna w ul. Przemysłowej na	2010	2450/2010	Sieć wodociągowa	570 242,64
					Przyłącza wodociągowe	15 054,30



		odc. od Ludwikowskiej			Sieć kanalizacji sanitarnej	433 177,64
19	9	kanalizacja sanitarna w ul. Łukanowskiej	2011	255/2011	Sieć kanalizacji sanitarnej	11 662,07
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	1 399,43
20	10	przyłącze wodoc. w ul. Dobroszyckiej	2011	256/2011	Przyłącza wodociągowe	8 464,66
21	20	kanalizacja sanitarna ul. Dąbrowskiego	2011	2425/2011	Sieć kanalizacji sanitarnej	164 005,83
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	88 926,35
22	1	sieć wodociągowa z przyłączami ul. Belgijska/równoległa do Gryczanej	2014	65/2014	Sieć wodociągowa	247 795,50
					Przyłącza wodociągowe	23 335,40
23	2	kanalizacja sanitarna oraz sieć wodociągowa ul. W. Rutkiewicz	2014	67/2014	Sieć kanalizacji sanitarnej	300 527,86
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	97 576,17
					Sieć wodociągowa	268 300,34
					Przyłącza wodociągowe	105 226,94
24	16	Budowa sieci wodoc. oraz kolektora sanit. od ul. Przemysłowej do Str. Akt. Gosp. (II etap)	2014	766/2014	Sieć wodociągowa	389 131,75
					Przyłącza wodociągowe	11 760,33
					Sieć kanalizacji sanitarnej	445 064,00
25	13	sieć wodociągowa pomiędzy ul. Dobroszycką, Jarzynową Wielkopólną	2015	380/2015	Sieć wodociągowa	475 457,14
					Przyłącza wodociągowe	86 155,41
26	26	kanalizacja sanitarna ul. Łukanowska	2015	3217/2015	Sieć kanalizacji sanitarnej	27 976,10
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	2 271,21



					Przyłącza wodociągowe	286,68
27	6	Budowa s. wodociągowej i kan. sanit. do strefy aktywności gosp. odc. od wiaduktu PKP do ul. Trakcyjnej	2015	165/2017	Sieć wodociągowa	660 551,14
					Sieć kanalizacji sanitarnej	270 384,16
					Przepompownie ścieków	28 140,03
28	39	Kanalizacja sanitarna ul. Lipowa	1999	000156	Sieć kanalizacji sanitarnej	64 348,67
29		Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Belgijskiej z sięgaczami w Oleśnicy	2017		Sieć kanalizacji sanitarnej	215 278,43
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	94 996,65
30		Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do posesji nr 11 w ul. Wiejskiej	2017		Sieć kanalizacji sanitarnej	20 876,33
					Przyłącza kanalizacji sanitarnej	10 563,65
Razem:						7 295 328,83

wszystko w pkt 13) o łącznej wartości 7.295.328,83 (siedem milionów dwieście dziewięćdziesiąt pięć tysięcy trzysta dwadzieścia osiem i osiemdziesiąt trzy setne) złotych, z czego 328,83 (trzysta dwadzieścia osiem i osiemdziesiąt trzy setne) złotych stanowi nadwyżkę (agio) przelaną do kapitału zapasowego „Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z ograniczoną odpowiedzialnością”. -----

- 14) szczegółowo wymienionych poniżej sieci kanalizacji sanitarnych, przyłączy kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowych, przyłączy wodociągowych i przepompowni ściegów o łącznej wartości 5.015.840,60 (pięć milionów piętnaście tysięcy osiemset czterdzieści i sześćdziesiąt setnych) złotych: -----

Lp	Nazwa Środka Trwałego	Rok budowy	Nr ewid.	Obiekt	Wartość bazowa (zł)	Współczynnik wieku sieci	Współczynnik lokalizacyjny	Procentowa stawka czynszu dzierżawy	Współczynnik kapitalizacji	Wartość godziwa (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Kusocińskiego	2016	1/87/2017	Sieć kanalizacji sanitarnej	387 603,61	0,92	0,8	5,5%	13,3	208 679,58
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	44 342,49	0,92	0,8	5,5%	13,3	23 873,29
				Sieć wodociągowa	217 888,50	0,92	0,8	5,5%	13,3	117 307,68
				Przyłącza wodociągowe	72 635,34	0,92	0,8	5,5%	13,3	39 105,70
2	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Modra	2016	122/2016	Sieć kanalizacji sanitarnej	68 485,01	0,92	1	5,5%	13,3	46 089,04
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	14 232,33	0,92	1	5,5%	13,3	9 578,07
				Sieć wodociągowa	74 119,33	0,92	1	5,5%	13,3	49 880,83
				Przyłącza wodociągowe	10 968,02	0,92	1	5,5%	13,3	7 381,26
3	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Akacyjowa - ul. Wrocławska	2016	124/2016	Sieć kanalizacji sanitarnej	86 432,80	0,92	1	5,5%	13,3	58 167,55
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	18 150,33	0,92	1	5,5%	13,3	12 214,81
				Sieć wodociągowa	81 880,21	0,92	1	5,5%	13,3	55 103,74
				Przyłącza wodociągowe	15 793,93	0,92	1	5,5%	13,3	10 629,00
4	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa ul. Dobroszycka z sięgaczem do ul. Trzebnickiej	2016	149/2016	Sieć kanalizacji sanitarnej	677 971,21	0,92	1	5,5%	13,3	456 261,06
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	3 578,30	0,92	1	5,5%	13,3	2 408,12
				Sieć wodociągowa	606 686,06	0,92	1	5,5%	13,3	408 287,58
				Przyłącza wodociągowe	24 305,48	0,92	1	5,5%	13,3	16 357,10
5	Sieć wodociągowa w części ul. Glinianej i ul. Kosynierów w Oleśnicy	2016	175/2018	Sieć wodociągowa	249 414,84	0,96	0,8	5,5%	13,3	140 119,26
				Przyłącza wodociągowe	23 608,87	0,96	0,8	5,5%	13,3	13 263,27
6	Kanalizacja sanitarna ul. Ludwikowska	2000	125	Sieć kanalizacji sanitarnej	604 786,56	0,60	1	5,5%	13,3	265 440,82
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	73 383,29	0,60	1	5,5%	13,3	32 207,93
7	Sieć i Przyłącza wodociągowe i sanitarne w sięgaczu ul. Mikołajczyka	2013	279/2014	Sieć kanalizacji sanitarnej	137 294,66	0,86	1	5,5%	13,3	86 370,70
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	1 036,19	0,86	1	5,5%	13,3	651,86
				Sieć wodociągowa	77 607,72	0,86	1	5,5%	13,3	48 822,24
				Przyłącza wodociągowe	4 955,36	0,86	1	5,5%	13,3	3 117,37
8	Przyłącza wodno-kanalizacyjne do granicy działki w sięgaczu ul. Mikołajczyka	2018	176/2018	Przyłącza wodociągowe	19 548,70	0,96	1	5,5%	13,3	13 727,88
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	31 328,43	0,96	1	5,5%	13,3	22 000,08



9	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa od ul. Trakcyjnej do strefy aktywności gospodarczej	2017	182/2017	Sieć wodociągowa	1 742 078,56	0,94	0,8	5,5%	13,3	958 296,51
				Przyłącza wodociągowe	675,81 ²	0,94	0,8	5,5%	13,3	1 471,93
				Sieć kanalizacji sanitarnej	744 683,05	0,94	0,8	5,5%	13,3	409 641,21
				Przepompownie ścieków	90 872,10	0,94	0,8	5,5%	13,3	49 987,65
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	800,34 ⁹	0,94	0,8	5,5%	13,3	5 391,05
10	Sieć wodociągowa w ul. Kusocińskiego, Diamentowej, Bursztynowej, Agatowej, Koralowej, Pertowej oraz cz. Kanalizacji sanitarnej ul. Kusocińskiego, Rubinowa, Szafirowa	2017	183/2017	Sieć wodociągowa	1 486 881,55	0,94	0,8	5,5%	13,3	817 915,70
				Przyłącza wodociągowe	342 464,23	0,94	0,8	5,5%	13,3	188 385,46
				Sieć kanalizacji sanitarnej	174 737,67	0,94	0,8	5,5%	13,3	96 121,10
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	36 784,83	0,94	0,8	5,5%	13,3	20 234,89
11	Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami w ul. Europejskiej w Oleśnicy	2019	413/2019	Sieć kanalizacji sanitarnej	165 067,94	0,98	0,8	5,5%	13,3	94 665,80
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	19 178,89	0,98	0,8	5,5%	13,3	10 999,02
12	Kanalizacja sanitarna od studni nr 7 do studni nr 20 ul. Pszeniczna i studni nr 34 do 34A ul. Gryczana	2013	218/2017	Sieć kanalizacji sanitarnej	179 516,20	0,86	1	5,5%	13,3	112 931,85
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	46 400,05	0,86	1	5,5%	13,3	29 189,81
13	Sieć wodociągowa i przyłącza sanitarne ul. Reymonta	2001	000183	Sieć kanalizacji sanitarnej	54 703,04	0,62	1,2	5,5%	13,3	29 771,36
				Przyłącza kanalizacji sanitarnej	11 389,08	0,62	1,2	5,5%	13,3	6 198,35
				Sieć wodociągowa	52 385,06	0,62	1,2	5,5%	13,3	28 509,84
				Przyłącza wodociągowe	16 689,91	0,62	1,2	5,5%	13,3	9 083,25
Razem: 5 015 840,60										

wszystko w pkt 14) o łącznej wartości 5.015.840,60 (pięć milionów piętnaście tysięcy osiemset czterdzieści i sześćdziesiąt setnych) złotych, z czego 840,60 (osiemset czterdzieści i sześćdziesiąt setnych) złotych stanowi nadwyżkę (agio) przelaną do kapitału zapasowego „Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z ograniczoną odpowiedzialnością”; -----

15) szczegółowo wymienionych poniżej sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnych, o łącznej wartości 7.310.180,20 (siedem milionów trzysta dziesięć tysięcy sto osiemdziesiąt i dwadzieścia setnych) złotych: -----

Lp.	Nazwa środka trwałego	Rok budowy	Obiekt	Wartość bazowa	Współczynnik zużycia	Współczynnik wieku	Współczynnik zużycia	Wartość godziwa
-----	-----------------------	------------	--------	----------------	----------------------	--------------------	----------------------	-----------------

	o				funkcjon alnego	sieci	zewnętr znego	(zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Kanalizacja sanitarna ul. Wały Jagiellońskie	2022	Sieć kanalizacji sanitarnej	214.520,26	1	0,98	1	210.229,85
		2022	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	138.007,51	1	0,98	1	135.247,36
2	Kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa w ul. Turkusowej	2022	Sieć wodociągowa	133.448,72	1	0,98	1	130.779,75
		2022	Przyłącza wodociągowe	47.355,58	1	0,98	1	46.408,47
		2022	Sieć kanalizacji sanitarnej	390.428,63	1	0,98	1	382.620,06
		2022	Przepompownie ścieków	169.743,40	1	0,98	1	166.348,53
		2022	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	16.817,80	1	0,98	1	16.481,44
3	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna na osiedlu przy ul. Europejskiej	2021	Sieć wodociągowa	1.120.851,25	1	0,96	1	1.076.017,20
		2021	Przyłącza wodociągowe	331.741,97	1	0,96	1	318.472,29
		2021	Sieć kanalizacji sanitarnej	403.185,25	1	0,96	1	387.057,84
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	20.799,75	1	0,96	1	19.967,76
4	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna w ul. Europejskiej	2021	Sieć wodociągowa	30.342,86	1	0,96	1	29.129,15
		2021	Przyłącza wodociągowe	115.268,71	1	0,96	1	110.657,96
		2021	Sieć kanalizacji sanitarnej	285.629,83	1	0,96	1	274.204,64
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	20.180,39	1	0,96	1	19.373,17
5	Kanalizacja sanitarna wzdłuż ul. Wiejskiej po działkach prywatnych	2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	390.769,15	1	0,96	1	375.138,38
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	205.360,84	1	0,96	1	197.146,41



6	Sieć wodociągowa w ul. Niemieckiej i Duńskiej oraz kanalizacja sanitarna w ul. Francuskiej, Luksemburskiej i Włoskiej	2021	Sieć wodociągowa	580.854,94	1	0,96	1	557.620,74
		2021	Przyłącza wodociągowe	124.895,10	1	0,96	1	119.899,30
		2021	Sieć kanalizacji sanitarnej	431.519,85	1	0,96	1	414.259,06
		2021	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	31.114,28	1	0,96	1	29.869,71
7	Sieć wodociągowa w ul. Polnej, Włoskiej oraz kanalizacja sanitarna w Polnej, Francuskiej i Luksemburskiej	2019	Sieć wodociągowa	336.422,79	1	0,92	1	309.508,97
		2019	Przyłącza wodociągowe	3347.595,35	1	0,92	1	43.787,72
		2019	Sieć kanalizacji sanitarnej	570.511,02	1	0,92	1	524.870,14
		2019	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	38.175,95	1	0,92	1	35.121,87
8	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna w ul. Ludwikowskiej i ul. Pl.Fatimski	2019	Sieć wodociągowa	99.267,18	1	0,92	1	91.325,81
		2019	Przyłącza wodociągowe	19.106,41	1	0,92	1	17.577,90
		2019	Sieć kanalizacji sanitarnej	195.285,99	1	0,92	1	179.663,11
		2019	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	4.998,65	1	0,92	1	4.598,76
9	Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna w sięgaczu ul.	2015	Sieć wodociągowa	160.546,40	1	0,84	1	134.858,98
		2015	Przyłącza wodociągowe	4.671,19	1	0,84	1	3.923,80
		2015	Sieć kanalizacji sanitarnej	366.228,74	1	0,84	1	307.632,14

	Wiejskiej oraz ul. Kosynieró w	2015	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	37.347,55	1	0,84	1	31.371,94
1 0	Kanalizacja sanitarna w ul. Truska wkowej, Winogrono wej, Borów kowej, Arbuzowej , Żurawino wej, Jarzynowej i Jagodowej	2014	Sieć kanalizacji sanitarnej	541.361,44	1	0,82	1	443.916,38
		2014	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	59.122,00	1	0,82	1	48.480,04
1 1	Kanalizacja sanitarna wraz z przyłączam i w ul. Gryczanej	2012	Sieć kanalizacji sanitarnej	124.766,20	1	0,78	1	97.317,64
		2012	Przyłącza kanalizacji sanitarnej	24.738,37	1	0,78	1	19.295,93
								7.310.180,20

wszystko w pkt 15) o łącznej wartości 7.310.180,20 (siedem milionów trzysta dziesięć tysięcy sto osiemdziesiąt i dwadzieścia setnych) złotych, z czego 180,20 (sto osiemdziesiąt i dwadzieścia setnych) złotych stanowi nadwyżkę (agio) przelaną do kapitału zapasowego „Miejskiej Gospodarki Komunalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z ograniczoną odpowiedzialnością”. -

5. Kapitał zakładowy Spółki może zostać podwyższony na mocy uchwały Zgromadzenia Wspólników, podjętej większością 3/4 głosów, w obecności wspólników reprezentujących co najmniej 4/5 kapitału zakładowego. -----

IV. OBEJMOWANIE, NABYWANIE, ZBYWANIE I UMARZANIE UDZIAŁÓW

§ 9.



1. Udziały są zbywalne i mogą być oddane w zastaw, z tym, że zbycie i oddanie w zastaw wymaga zgody Rady Nadzorczej w formie pisemnej, z zastrzeżeniem ust. 5. -----
2. Do wnoszenia wkładów oraz obejmowania udziałów stosuje się przepisy Kodeksu spółek handlowych oraz przepisy Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem przepisów ustawy o samorządzie gminnym. -----
3. Do zbycia udziałów stosuje się, z zastrzeżeniem ust. 4, przepisy działu IV ustawy o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2181). -----
4. Przewidziane w ustawie, o której mowa w ust. 3, kompetencje ministra właściwego do spraw gospodarki wykonuje wobec Spółki Burmistrz Miasta Oleśnicy. -----
5. Zbycie udziałów może nastąpić dopiero po zakończeniu okresu trwania obowiązku świadczenia usług publicznych, określonego w § 26a aktu założycielskiego spółki. -----

§ 9a.

1. Udziały mogą być umarzone. Umorzenie udziału wymaga uchwały zgromadzenia wspólników, która powinna określać w szczególności podstawę prawną umorzenia i wysokość wynagrodzenia przysługującego wspólnikowi za umorzony udział. -----
2. W razie umorzenia wymagającego obniżenia kapitału zakładowego, umorzenie następuje z chwilą obniżenia kapitału zakładowego. -----

IVa. DOPLATY WSPÓLNIKÓW

§ 9b.

1. Wspólnicy są zobowiązani do dokonywania dopłat jako formy finansowania statutowej działalności gospodarczej w okresach rocznych w wysokości do 1/4 (jednej czwartej) wartości nominalnej udziałów przez nich posiadanych. -----

2. Obowiązek wniesienia dopłat, ich wysokość i terminy, w jakich mają zostać wpłacone, zostaną określone uchwałą Wspólników. -----
3. Dopłaty mogą być zwracane równocześnie wszystkim Wspólnikom, jeżeli nie są wymagane na pokrycie straty wskazanej w sprawozdaniu finansowym. -----

V. WŁADZE SPÓŁKI

§ 10.

Organami Spółki są: -----

- 1) Zgromadzenie Wspólników; -----
- 2) Rada Nadzorcza; -----
- 3) Zarząd Spółki. -----

VI. ZGROMADZENIE WSPÓLNIKÓW

§ 10a.

Funkcję Zgromadzenia Wspólników pełni Burmistrz Miasta Oleśnicy. -----

§ 11.

1. Zgromadzenie Wspólników może być zwyczajne lub nadzwyczajne. -----
2. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd w ciągu 6-ciu miesięcy po upływie każdego roku obrotowego. -----
3. Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zwołuje Zarząd z własnej inicjatywy albo na żądanie Rady Nadzorczej, Wspólnika lub wspólników reprezentujących co najmniej 1/10 część kapitału zakładowego, zgłoszony na piśmie z podaniem powodu zwołania Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników. -----
4. Rada Nadzorcza zwołuje Zgromadzenie Wspólników jeżeli: -----
 - a) Zarząd nie zwołał Zgromadzenia w ciągu 2-ch tygodni od złożenia na piśmie żądania, o którym mowa w ust. 3, -----



b) Zarząd nie zwołał go w terminie określonym w ust. 2. -----

§ 12.

1. Zgromadzenie Wspólników może odbywać się w siedzibie Spółki lub w Urzędzie Miasta Oleśnicy. -----
2. W Zgromadzeniu Wspólników uczestniczą wszyscy Wspólnicy osobiście lub przez pełnomocników. -----
3. Zgromadzenie Wspólników jest zdolne do podjęcia wiążących uchwał jeżeli są na nim obecni Wspólnicy lub ich pełnomocnicy reprezentujący 3/4 (trzy czwarte) części kapitału zakładowego. -----

§ 13.

Do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników należy: -----

- 1) Rozpatrywanie i zatwierdzanie sprawozdania Zarządu z działalności Spółki, oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy; -----
- 2) Podjęcie uchwały o podziale zysku lub o sposobie pokrycia straty; -----
- 3) Udzielenie członkom organów Spółki absolutorium z wykonania przez nich obowiązków; -----
- 4) Powoływanie oraz odwoływanie członków Rady Nadzorczej; -----
- 5) Decydowanie o przystąpieniu do innej spółki, organizacji gospodarczej lub społecznej oraz o wystąpieniu z niej z zastrzeżeniem uzyskania zgody Rady Miasta Oleśnica; -----
- 6) Zatwierdzanie Regulaminu Rady Nadzorczej; -----
- 7) Postanowienie co do dalszego istnienia Spółki w przypadku gdyby straty przekroczyły sumę kapitału zapasowego i kapitałów rezerwowych oraz połowy kapitału zakładowego; -----
- 8) Tworzenie funduszy celowych; -----
- 9) Zbycie i nabycie nieruchomości, prawa wieczystego użytkowania lub udziału w nieruchomości; -----
- 10) Ustalanie wynagrodzenia dla członków Rady Nadzorczej; -----



- 11) Sprzedaż Spółki lub oddanie Spółki do odpłatnego korzystania z zastrzeżeniem uzyskania zgody Rady Miasta Oleśnica; -----
- 12) Podwyższenie lub obniżenie kapitału zakładowego; -----
- 13) Zmiana aktu założycielskiego; -----
- 14) Połączenie lub rozwiązanie Spółki oraz utworzenie nowej Spółki jednoosobowej; -----
- 15) Zgromadzenie Wspólników może także rozpatrywać inne sprawy wniesione przez Zarząd, Radę Nadzorczą lub Wspólnika. -----

§ 13 a.

1. Oprócz spraw wymienionych w § 13, uchwał Zgromadzenia Wspólników wymagają sprawy określone w Kodeksie spółek handlowych. -----
2. Kompetencje wymienione w § 13 pkt 2,7,9,11,13 i 14 Zgromadzenie Wspólników wykonuje po zasięgnięciu opinii Zarządu Spółki przedłożonej łącznie z opinią Rady Nadzorczej. -----

§ 14.

Uchwały Zgromadzenia Wspólników zapadają bezwzględną większością oddanych głosów z wyjątkiem uchwał w sprawach wymienionych w § 13 pkt 11 do 14, które wymagają większości 2/3 oddanych głosów. -----

§ 15.

Na każdy udział przypada jeden głos. Głosowanie przez pełnomocnika jest niedopuszczalne. -----

VII. RADA NADZORCZA

§ 16.

1. Rada Nadzorcza składa się z 6 członków powoływanych i odwoływanych przez Zgromadzenie Wspólników. -----
2. Kadencja członka Rady Nadzorczej trwa 3 lata. -----



3. Mandaty członków Rady Nadzorczej wygasają z dniem odbycia Zgromadzenia Wspólników zatwierdzającego sprawozdanie finansowe za ostatni rok obrotowy pełnienia tej funkcji. -----
4. Mandat członka Rady Nadzorczej wygasa przed upływem kadencji w przypadku: -----
 - a) rezygnacji członka Rady Nadzorczej z pełnienia funkcji, -----
 - b) śmierci członka Rady Nadzorczej, -----
 - c) odwołania ze składu Rady Nadzorczej, -----
 - d) ustania stosunku pracy w Spółce, w przypadku członka Rady wybranego przez pracowników Spółki. -----

§ 17.

1. Dwóch członków Rady Nadzorczej wybierają pracownicy Spółki na zasadach określonych w art. 18 ust. 5 ustawy o gospodarce komunalnej i Ordynacji wyborczej do Rady Nadzorczej. -----
2. Ordynację wyborczą, o której mowa w ust. 1, uchwała Rada Nadzorcza. -----
3. Pozostałych członków Rady Nadzorczej – reprezentujących w Spółce Gminę Miasto Oleśnicę – wskazuje Burmistrz Miasta Oleśnicy spośród osób, które spełniają wymogi, o których mowa w art. 19 ust. 1-3 i 5 ustawy z dnia 16 grudnia 2016r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 735). -----
4. Do członków Rady Nadzorczej reprezentujących w Spółce Gminę Miasto Oleśnicę stosuje się przepis art. 10a. ustawy o gospodarce komunalnej. -----

§ 18.

1. Rada Nadzorcza wybiera ze swego grona przewodniczącego, zastępcę przewodniczącego oraz sekretarza. -----
2. Przewodniczący Rady Nadzorczej, a w przypadku jego nieobecności zastępca przewodniczącego: -----
 - 1) organizuje i kieruje pracą Rady Nadzorczej; -----
 - 2) składa oświadczenia w sprawach, które były przedmiotem obrad Rady

Nadzorczej; -----

3) zwołuje i przewodniczy posiedzeniom Rady Nadzorczej; -----

4) reprezentuje Radę na zewnątrz. -----

3. Przewodniczący Rady Nadzorczej lub jego zastępca zwołują posiedzenia Rady na pisemny wniosek Zarządu Spółki lub na wniosek co najmniej dwóch członków Rady. Tak zwołane posiedzenie powinno się odbyć w terminie dwóch tygodni od złożenia wniosku. -----
4. Dla ważności posiedzeń Rady Nadzorczej wymagane jest zaproszenie na posiedzenie wszystkich członków Rady. -----
5. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały bezwzględną większością głosów, przy obecności co najmniej połowy składu Rady. -----
6. Szczegółowy tryb pracy Rady Nadzorczej określa Regulamin, zatwierdzony przez Zgromadzenie Wspólników. -----

§ 19.

Do kompetencji Rady Nadzorczej należy: -----

- 1) Sprawowanie stałego nadzoru nad działalnością Spółki we wszystkich dziedzinach jej działalności; -----
- 2) Coroczna ocena sprawozdania Zarządu z działalności Spółki oraz sprawozdania finansowego za ubiegły rok obrotowy; -----
- 3) Rozpatrywanie i opiniowanie wniosków Zarządu dotyczących podziału zysku albo pokrycia straty; -----
- 4) Składanie Zgromadzeniu Wspólników corocznego pisemnego sprawozdania z wyników ocen, o których mowa w pkt 2 i 3 oraz z przeprowadzonych kontroli; -
- 5) Stawianie wniosków na Zgromadzeniu Wspólników o udzielenie Zarządowi pokwitowania; -----
- 6) Powoływanie oraz ustalanie wynagrodzenia Zarządu; -----
- 7) Zatwierdzanie Regulaminu Zarządu Spółki; -----
- 8) Rozpatrywanie sporów między Wspólnikami związanych z wykonaniem umowy Spółki oraz sporów między Zarządem a wspólnikami. -----



VIII. ZARZĄD SPÓŁKI

§ 20.

1. Zarząd Spółki jest jednoosobowy. -----
2. Zadania Zarządu wykonuje Prezes Spółki. -----
3. Prezesa Spółki powołuje na czas nieoznaczony i odwołuje Rada Nadzorcza. -----

§ 21.

Do zadań Zarządu Spółki należą wszelkie sprawy związane z jej prowadzeniem, nie zastrzeżone na mocy przepisów lub niniejszego aktu do wyłącznej kompetencji Zgromadzenia Wspólników lub Rady Nadzorczej, a w szczególności: -----

- 1) Prowadzenie bieżących spraw Spółki i reprezentowanie jej na zewnątrz; -----
- 2) Zawieranie i rozwiązywanie umów o pracę z pracownikami Spółki. -----

§ 22.

Do składania oświadczeń woli w imieniu Spółki wymagane jest współdziałanie Prezesa Spółki łącznie z prokurentem lub dwóch prokurentów. -----

IX. GOSPODARKA SPÓŁKI

§ 23.

1. Organizację przedsiębiorstwa Spółki określa Regulamin Organizacyjny ustalony przez Zarząd Spółki. -----
2. Spółka prowadzi działalność gospodarczą na podstawie samodzielnie ustalanych planów strategicznych i operatywnych. -----

§ 24.

Spółka tworzy następujące kapitały: -----

- 1) Kapitał zakładowy; -----
- 2) Kapitał zapasowy. -----

§ 25.

1. Spółka prowadzi rachunkowość zgodnie z obowiązującymi przepisami. -----
2. Rokiem obrachunkowym Spółki jest rok kalendarzowy. -----
3. Zarząd Spółki w terminie czterech miesięcy od zakończenia roku obrachunkowego sporządza bilans, rachunek zysków i strat oraz pisemne sprawozdanie z działalności Spółki. -----
4. Dokumenty, o których mowa w ust. 3, Zarząd przekłada Radzie Nadzorczej oraz udostępnia Wspólnikom. -----

§ 26.

1. Zysk do podziału Spółki może być w szczególności przeznaczony na: -----
 - a) odpisy na kapitał zapasowy, -----
 - b) inwestycje, -----
 - c) dywidendę dla Wspólników, -----
 - d) inne cele określone uchwałą Zgromadzenia Wspólników. -----
2. Wypłata dywidendy następuje nie później niż w ciągu 2 miesięcy od dnia podjęcia uchwały o podziale zysku. -----

**IXa. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES OBOWIĄZKU ŚWIADCZENIA USŁUG
PUBLICZNYCH W ZAKRESIE GOSPODAROWANIA ODPADAMI ORAZ
OCZYSZCZANIA ULIC I PLACÓW**

§ 26a.

Czas trwania obowiązku świadczenia usługi publicznej przez spółkę z zakresu gospodarki odpadami przewiduje się do dnia dwudziestego pierwszego grudnia dwa tysiące pięćdziesiątego drugiego roku (21-12-2052r.).-----

§ 26b.

Czas trwania obowiązku świadczenia usługi publicznej przez spółkę z zakresu oczyszczania ulic i placów przewiduje się do dnia dwudziestego pierwszego grudnia dwa tysiące pięćdziesiątego drugiego roku (21-12-2052r.).-----



§ 26c.

Ustalenia zakresu i sposobu wykonywania przez spółkę komunalną zadań własnych Miasta Oleśnica w zakresie gospodarki odpadami oraz oczyszczania ulic i placów zawiera zawarta pomiędzy Miastem Oleśnica i Miejską Gospodarką Komunalną Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością umowa wykonawcza. -----

§ 26d.

Spółka określa poziom opłat za każdy rodzaj usługi w zakresie gospodarowania odpadami poprzez opracowanie właściwych stawek (cennika). Szczegółowe wyliczenia każdorazowo prezentuje na bieżąco aktualizowany regulamin zasad korzystania z usług w zakresie wywozu nieczystości stałych, wywozu nieczystości płynnych, oczyszczania ulic. -----

§ 26e.

Obowiązki spółki wobec odbiorców usług publicznych oraz warunki korzystania z tych usług reguluje regulamin zasad korzystania z usług w zakresie wywozu nieczystości stałych, wywozu nieczystości płynnych, oczyszczania ulic i umowa wykonawcza. -----

§ 26f.

Wskaźniki służące do obliczania, kontrolowania i przeglądów rekompensat, jak również ustalenia dotyczące unikania i zwrotów nadwyżek rekompensat reguluje umowa wykonawcza. -----

X. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 27.

1. Wymagane przez prawo ogłoszenia pochodzące od spółki są publikowane w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, chyba że ustawa ustanowi inaczej. -----
2. Każde ogłoszenie Spółki powinno być ponadto wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki. -----



§ 28.

W skład pierwszego Zarządu zostaje powołany: -----
mgr inż. Waldemar Zarębski - Prezes - Dyrektor. -----

§ 29.

Wypisy tego aktu wydawać należy Zarządowi Miasta Oleśnicy i Spółce w dowolnej ilości. -----

§ 30.

Koszty sporządzenia tego aktu ponosi Gmina Miejska Oleśnicy. -----

§ 31.

Pobrano w myśl 9 pkt. 5 rozp. o opł. not. 120 zł (sto dwadzieścia zł). -----

§ 32.

Poza tym pobrano za pięć sześciostronicowych wypisów tego aktu opłatę notarialną w kwocie 15 zł. -----

§ 33.

Nie pobrano opłaty skarbowej w myśl 68, ust.3, pkt.1 rozp. Min. Fin. z dnia 2.10.1991 r. Dz.U. Nr 90, poz. 405. -----

Na tym protokół w formie aktu notarialnego z Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników zakończono.-----

§ 2. Przy sporządzaniu aktu okazano: -----

1) uchwałę Rady Miasta Oleśnicy z 29 kwietnia 2009 roku numer XXXII/200/2009 w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Burmistrza Miasta Oleśnicy;-----



2) zarządzenie Burmistrza Oleśnicy z 02.01.2024 roku numer 27/VIII/2024 w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego do Spółki zaopatrzone w kontrasygnatę Skarbnika. -----

§ 3. 1. Wypisy aktu można wydawać wspólnikom i Spółce. -----

2. Notariusz poinformowała stawających, że działając na podstawie przepisu art. 92a. § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 roku Prawo o notariacie umieści elektroniczny wypis niniejszego aktu notarialnego w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych, prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną oraz pouczyła uczestników o sposobie i trybie składania wniosku w postępowaniu rejestrowym oraz o obowiązku podania we wniosku numeru wypisu albo wyciągu w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych. -----

§ 4. Osobie uczestniczącej w niniejszym akcie notarialnym zostały przekazane informacje wskazane w art.13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - zwanego RODO. -----

§ 5. Koszty sporządzenia aktu ponosi „Miejska Gospodarka Komunalna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Oleśnicy”. -----

§ 6. Niniejsze podwyższenie kapitału zakładowego zwolnione jest od podatku od czynności cywilnoprawnych na podstawie art. 9 pkt 11 lit. d ustawy z 9 września 2000 roku o podatku od czynności cywilnoprawnych (tekst jednolity Dz.U. 2023 r., poz. 170). -----

§ 7. 1. Za dokonanie czynności notarialnych pobrano: -----

1) wynagrodzenie notariusza - na podstawie rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1473) z §9 ust. 2 (od aktu) **1.500,00 zł.**

2) 23% podatku od towarów i usług - na podstawie art. 146a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. jedn. Dz. U. 2023 r., poz. 1570): **345,00 zł.**

2. Na podstawie art.84a §5 ustawy – Ordynacja podatkowa oraz na podstawie §3 rozporządzenia Ministra Finansów z 28.02.2023 r. w sprawie przechowywania w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych aktów notarialnych, zarejestrowanych aktów poświadczenia dziedziczenia i zarejestrowanych europejskich poświadczeń spadkowych (Dz.U. z 2023 r., po. 378) – pobrano opłatę w kwocie: **5,00 zł.**

za umieszczenie w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów (CREWAN) elektronicznego wypisu tego aktu notarialnego przeznaczonego dla Szefa



Krajowej Administracji Skarbowej, która w całości przekazana zostanie do Krajowej Rady Notarialnej. -----

Łącznie: 1.850,00 zł.,

słownie złotych: jeden tysiąc osiemset pięćdziesiąt -----

Powyższe opłaty nie obejmują kosztów 4 wypisów/odpisów tego aktu notarialnego w kwocie po 369,00 złotych brutto każdy, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane na każdym z wypisów/odpisów oraz kosztów 1 wypisu elektronicznego w kwocie 369,00 złotych, który umieszczony zostanie w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych prowadzonym przez Krajową Radę Notarialną. -----

Łączny koszt wszystkich czynności wynikających ze sporządzenia niniejszego aktu notarialnego wynosi **3.695,00 (trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt pięć)** złotych. -----

Akt ten odczytano, przyjęto i podpisano.

Na oryginale podpisy stawającego i notariusza.

Repertorium A numer 713 /2024

Kancelaria Notarialna w Oleśnicy ul. Mikołaja Reja numer 11

Wypis/odpis ten w dacie aktu otrzymuje: MGK

Za wypis/odpis aktu pobrano: -----

I. wynagrodzenie notariusza - na podstawie §12 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1473): ----- 300,00 zł.,

II. 23% podatku od towarów i usług - na podstawie art. 146a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. 2023 r., poz.1570 ze zm.): -----69,00 zł.,

Łącznie: 369,00 zł.,

słownie złotych: trzysta sześćdziesiąt dziewięć. -----



NOTARIUSZ
Łoboda
Agnieszka Łoboda